

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004 r.- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami), na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

### **I. Zamawiający:**

**Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, NIP: 857 17 29 827,**  
adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice,  
adres strony internetowej: [www.gryfickietbs.pl](http://www.gryfickietbs.pl)  
tel/fax. 91 384 30 51,

**zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie dokumentacji technicznej, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, na odbudowę spalonej części budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Łąkowej 21 w Gryficach.**

### **II. Szczegółowy opis przedmiotu zapytania ofertowego:**

- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Projekt techniczny – konstrukcja, instalacje: gazowe, sanitarne i elektryczne,
- Kosztorysy inwestorskie,
- Przedmiary robót budowlanych,
- Niezbędne uzgodnienia.

### **III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego:**

- **Do 31.12.2024 r.**

### **IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące zapytania ofertowego:**

- zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót,
- dokumentację należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.

### **V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:**

- imię i nazwisko pracownika- Mariusz Ostrowski

**adres:** Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, pokój nr 9, tel. 91 384 73 25 lub 91 384 30 51,  
**czas urzędowania:** poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 15.00.

**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający mogą Wykonawcy przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

**VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

- Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała załączony do niniejszego zapytania ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo - ofertowy,
- postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

**VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:**

- ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, **w terminie do 03.12.2024 r. do godz. 09.45.**

- ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Opracowanie dokumentacji technicznej na odbudowę budynku Łąkowa 21 w Gryficach - NIE OTWIERAĆ PRZED 03.12.2024 r., przed godz. 10.00**”,

- **otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.12.2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego.**

**IX. Opis deklarowanej ceny oferty:**

Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić cenę ofertową netto i brutto za przedmiotowy zakres robót.

Ponadto:

- wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego,
- wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich,

- Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 108a.2 Ustawy z dnia 11.03.2004 roku O podatku od towarów i usług w przedmiotowym postępowaniu będzie miał zastosowanie mechanizm „podzielonej płatności”.

#### **X. Informacje o formalnościach:**

- ze względu na posiadanie określonych środków pieniężnych na finansowanie wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym fakcie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

- w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów, **w terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- w przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę dotyczącą realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, **w terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,

- niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

- na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) niniejsze zapytanie ofertowe prowadzone jest z wyłączeniem norm przywołanej Ustawy,

- **od przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. protest, odwołanie oraz skarga.**

ZATWIERDZIŁ:

**PREZES ZARZĄDU**

26.11.24  
mgr *Lukasz Uładymowicz*

(data i podpis)

#### **Załączniki:**

- formularz cenowo - ofertowy,

.....  
(pieczęć wykonawcy)

NIP: .....

REGON.....

TEL. ....

FAX .....

E-MAIL .....

## **FORMULARZ OFERTOWY**

### **Zamawiający:**

**Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**  
Adres do korespondencji: **Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**  
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: kontakt@gryfickietbs.pl, strona internetowa: www.gryfickietbs.pl

**W odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe z dnia 25.11.2024 roku, na wykonanie dokumentacji technicznej, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, na odbudowę spalonej części budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Łąkowej 21 w Gryficach, w zakresie:**

- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Projekt techniczny – konstrukcja, instalacje: gazowe, sanitarne i elektryczne,
- Kosztorysy inwestorskie,
- Przedmiary robót budowlanych,
- Niezbędne uzgodnienia.

Ja/My niżej podpisany/i :

.....

### **Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:**

**a) za kwotę brutto w wysokości: .....**

słownie.....,

**co stanowi kwotę netto w wysokości: .....**

słownie.....

- b) posiadam niezbędne kwalifikacje, uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonany zostanie w terminie ostatecznym do dnia..... (wymagany termin do 31.12.2024 roku).
- d) oświadczam, iż uważam się za związanego z ofertą przez okres 60 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
- e) oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do podpisania oferty)

Sporządził:

**KONSULTANT**  
ds. technicznych  
mgr inż. Mariusz Ostrowski