

Gryfice 29.02.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

Zamawiający: Gryfickie TBS spółka z o.o., ul. Wiejska 8 , 72-300 Gryfice , NIP 857-17-29-827

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej (kosztorys ofertowy) na : Wykonanie remontu dachu pokrycia dachowego zgodnie z przedmiarem robót przy ul. Ks. St. Ruta 18 w Gryficach

II. Pożądaný termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy nie później niż do 31.10.2024r

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

1. **Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć prowadzenie prac budowlanych, właściwa zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.**

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski tel. : 91 384 73 27
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy .
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do **29.03.2024r., godz. 10-00**
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Armii Krajowej 37 w Gryficach.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.03.2024r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania **bądź rezygnacji z części** zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia **powiadomi o tym** wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich

oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,

4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Formularz cenowo-ofertowy

ZATWIERDZAM

23.02.2024

PREZES ZARZĄDU

mgr Łukasz Uładynowicz

(data, podpis i pieczęć)

GRYFICKIE
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
72-300 Gryfice, ul. Wiejska 8
tel./fax 91 384 30 51, 91 384 30 52
Regon 811934172 NIP 857-17-29-827

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)
NIP:
REGON:
tel.:
fax:
e-mail:

FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

*Wymiana pokrycia dachowego zgodnie z przedmiarem robót na budynku mieszkalnym przy ul. Ks.St. Ruta
18 w Gryficach .*

Zamawiający:

Gryfickie TBS Spółka z o. o.
ul. Plac Zwycięstwa 37
72-300 Gry

(opis przedmiotu zamówienia)

Ja/My, niżej podpisany/i,
działając w imieniu i na rzecz:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: **Brutto:**zł
(słownie brutto) w tym podatek VAT.....%.
2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do:
3. Oświadczam/y, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego udzielam gwarancji na okres miesięcy.
5. Oświadczam, że **jestem/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.***

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Wymiana pokrycia dachowego
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Wymiana pokrycia dachowego					
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki cementowej	m2		
		(6,5 * 18) * 2 + (4,5 * 3 * 2) + (8 * 4,5)	m2	297,000	
				RAZEM	297,000
2 d.1	KNR 19-01 0530-01- analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym	m2		
		4 * 7	m2	28,000	
				RAZEM	28,000
3 d.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m2		
		poz.1	m2	297,000	
				RAZEM	297,000
4 d.1	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów drewnianych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(18 * 2 + 4,5 * 2)	m	45,000	
				RAZEM	45,000
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3 * 6	m	18,000	
				RAZEM	18,000
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
8 d.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków kominów	m2		
		(3,5 * 2 + 0,5 * 2) * 7	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0349-01- analogia	Rozebranie czapek kominów	m3		
		(3,5 * 2 + 0,5 * 2) * 7 * 0,08	m3	4,480	
				RAZEM	4,480
10 d.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących- komin murowany z cegły	m3		
		3,5 * 2 * 0,5 * 2	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
11 d.1	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja gruzu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45111300-1	Kominy			
12 d.2	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania wielokolumnowe	m2		
		5,25 * 4	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
13 d.2	KNR 2-02 0122-01	Murowanie kominów z cegły klinkierowej pełnej	m3		
		poz.10	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
14 d.2	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		(0,8 * 0,5 + 1,65 * 0,5) * 2 * 3	m2	7,350	

Wymiana pokrycia dachowego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,350
15 d.2	KNR AT-38 0103-06	Gruntowanie podłoża	m2		
		(0,8 * 0,5 + 1,65 * 0,5) * 2 * 3	m2	7,350	
				RAZEM	7,350
16 d.2	KNR AT-38 0202-01	Ocieplenie ścian komina styropianem gr 2 cm	m2		
		poz.8	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
17 d.2	KNR AT-38 0402-02	Wykonanie cienkowarstwowych akrylowych tynków strukturalnych	m2		
		poz.16	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
18 d.2	KNR 2-02 0122-01	Wykonanie czapek z cegły klinkierowej pełnej gr 8 cm	m3		
		0,6	m3	0,600	
				RAZEM	0,600
3	45111300-1	Pokrycie dachu			
19 d.3	KNR 19-01 0647-04	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.1	m2	297,000	
				RAZEM	297,000
20 d.3	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej pod dachówkę	m2		
		176	m2	176,000	
				RAZEM	176,000
21 d.3	KNR 4-01 0414-10	Łacenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach ponad 16 cm wraz z montażem kontrłat	m2		
		176	m2	176,000	
				RAZEM	176,000
22 d.3	KNR 4-01 0414-10	Łacenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach ponad 16 cm wraz z montażem kontrłat	m2		
		176	m2	176,000	
				RAZEM	176,000
23 d.3	KNR 19-01 0501-04	Pokrycie dachu dachówką certyfikowaną typu Brass	m2		
		poz.1	m2	297,000	
				RAZEM	297,000
24 d.3	KNR-W 2-02 0511-02	Montaż gąsiorów	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
25 d.3	KNR-W 2-02 0511-04	Montaż dachówki skrajnej	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
26 d.3	KNR-W 2-02 0511-04	Wiatrownice	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
27 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki kominów -pas nadrynnowy	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
28 d.3	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
29 d.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		8	szt.	8,000	

Wymiana pokrycia dachowego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,000
30 d.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
31 d.3	KNR 2-02 1009-08	Montaż wyłazów dachowych z kołnierzem do pomieszczeń nieużytkowych na poddaszu	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4	45111300-1	Pokrycie dachu -dach papowy			
32 d.4	KNR-W 2-02 0603-01	Gruntowanie starego podłoża pod ułożenie papy	m2		
		7 * 6	m2	42,000	
				RAZEM	42,000
33 d.4	KNNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy). papa termozgrzewalna na osnowie z włókna szklanego SBS gr 5,2mm	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
34 d.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki kominów z blachy powlekanej	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
35 d.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki kominów -pas nadrynnowy	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
5	45111300-1	Rynny i rury spustowe			
36 d.5	KNR 19-01 0582-01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		11 + 11 + 7	m	29,000	
				RAZEM	29,000
37 d.5	KNR 19-01 0583-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej. W wycenie należy dodatkowo uwzględnić: - montaż rewizji systemowych	m		
		8 * 3	m	24,000	
				RAZEM	24,000