

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

**Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Brackiej 6 w Gryficach NIP 857-17-41-515**

**w imieniu której to działa Gryfickie TBS spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice  
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: [gryficie-tbs@wp.pl](mailto:gryficie-tbs@wp.pl), strona [www.gryfickietbs.com](http://www.gryfickietbs.com)

**Zaprasza do złożenia oferty cenowej ( kosztorys ofertowy) na : Wykonanie -wymiany instalacji wodnej i kanalizacyjnej -poziomy w piwnicy budynku zgodnie z przedmiarem robót stanowiących załącznik niniejszego zapytania ofertowego**

**II. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy nie później niż do 30.12.2023r**

**IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:**

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

1. **Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć prowadzenie prac budowlanych, właściwa zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.**

**V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:**

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski tel. : 91 384 73 27
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

**VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy .
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 20.10.2023r., godz. 10-00
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :  
Wymiana instalacji wod-kan w piwnicy budynku przy ul. Brackiej 6 w Gryficach
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.10.2023r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

**IX. Opis deklarowanej ceny oferty:**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

**X. Informacje o formalnościach:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą

przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,

4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Formularz cenowo-ofertowy

13.10.2023  
ZATWIERDZAM  
PREZYDENT ZARZĄDU  
*[Podpis]*  
mgr Łukasz Uldynowicz  
(data, podpis i pieczęć)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

NIP: .....

REGON.....

TEL. ....

FAX .....

E-MAIL .....

## FORMULARZ CENOWO-OFFERTOWY

**Zamawiający**  
**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**ul. Bracka 6 , 72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia .....na:  
**Wymiana instalacji wod-kan w piwnicy budynku zgodnie przedmiotem robót**  
**stanowiących załącznik zapytania ofertowego.**

Ja/My niżej podpisany/i :

.....  
Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto .....

b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości ..... miesięcy od protokółarnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do 60 dni od daty podpisania umowy , oddzielnie dla każdej części zadania

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Miejscowość i data

.....

(miejscowość i data)

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....

/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do  
podpisania oferty/

## Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej w piwnicy

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>					
<b>1.1</b>		<b>INSTALACJA WOD -KAN</b>			
<b>1.1.1</b>		<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE, PRZYGOTOWAWCZE I WYKOŃCZENIOWE</b>			
1 d.1.1. 1	KNR-W 4-02 0229-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m		
		41	m	41,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>41,000</b>
2 d.1.1. 1	KNNR 3 0303-02	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m3		
		1,1	m3	1,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,100</b>
3 d.1.1. 1	KNR 4-02 0113-01	Demontaż pionów kanalizacyjnych PCV- podejścia	m		
		8	m	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
4 d.1.1. 1	KNR-W 2-15 0105-01	Demontaż instalacji wodnej stalowej	m		
		44	m	44,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,000</b>
5 d.1.1. 1	KNR 401-01- 06-04-00	Usunięcie z budynku gruzu wraz z utylizacją	m3		
		poz.1 * 0,2 * 0,2	m3	1,640	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,640</b>
<b>1.2</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
<b>1.2.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
6 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych -podejścia	m		
		8	m	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
7 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0211-03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		8	pode j.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
8 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0203-09	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm -piwnice (poziome)	m		
		36	m	36,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,000</b>
9 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0222-05	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach klejonych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>

## Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej w piwnicy

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0222-03	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
<b>1.3</b>		<b>INSTALACJA WODNA</b>			
<b>1.3.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
11 d.1.3. 1	KNR-W 2-15 0112-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	<b>54,000</b>
12 d.1.3. 1	KNR-W 2-15 0115-07	Dodatki za podejścia dopływowe	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
13 d.1.3. 1	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory przelotowe podpionowe z filtrem fi 25	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
14 d.1.3. 1	kalkulacja własna	Konsola pod wodomierz główny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
15 d.1.3. 1	KNR-W 2-15 0130-06	Zawory główny 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>