

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Gryfickie TBS Spółka z o. o., ul. Wiejska 8, 72–300 Gryfice

tel./faks: 91-38-430-51, adres e-mail: gryfickie-tbs@wp.pl

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie naprawy stropu drewnianego w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. T. Kościuszki 5 w Gryficach

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy stropu drewnianego w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. T. Kościuszki 5 w Gryficach. Zakres robót do wykonania:

- a) rozebranie istniejących paneli podłogowych i listew przypodłogowych w pomieszczeniu kuchennym,
 - b) rozbiórka istniejącej podłogi z płyt OSB oraz obustronnego wzmocnienia belek stropowych w pomieszczeniu kuchennym,
 - c) rozbiórka istniejącej polepy między belkami stropowymi,
 - d) wzmocnienie obustronne i wyrównanie belek stropowych obustronnym deskowaniem gr. 32 mm,
 - e) uzupełnienie ubytków i nierówności belek stropowych zaprawą cementową ułożoną na papie asfaltowej,
 - f) montaż podkładek filcowych na stropie drewnianym,
 - g) montaż podłogi z płyt OSB-3 gr. 25 mm PW w pomieszczeniu kuchennym,
 - h) montaż maty podkładowej z płyt pilśniowych gr. 7 mm oraz ułożenie paneli podłogowych z montażem listew przy podłogowych,
- zgodnie z Oceną techniczną z dnia 31.05.2023 r.

2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem Oferty dokonał wizji lokalnej, celem zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

III. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca:

- 1) posiadający uprawnienia do wykonania określonej działalności oraz posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające należyte wykonanie zamówienia,
- 2) dysponujący odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (**dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane w celu wykonania prac naprawczych pod jej nadzorem oraz w celu przedłożenia do PINB oświadczenia potwierdzającego wykonanie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami**).
- 3) który złoży ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.

2. Złożenie oferty nie stwarza po stronie Wykonawcy roszczenia względem Zamawiającego o zawarcie umowy.

IV. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego (Załącznik nr 1), Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2).
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

VI. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia jest Pan Grzegorz Szredziński

VII. Miejsce składania ofert

- Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w zamkniętej kopercie **w terminie do dnia 06.10.2023 r. , do godz. 11.00 z dopiskiem „Oferta na wykonanie naprawy stropu drewnianego w lokalu nr 4 przy ul. T. Kościuszki 5 w Gryficach”**

Opis sposobu obliczania ceny

- a. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy wykazać cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.
- b. Cenę należy podać w złotych polskich cyfrą (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
- c. Przedstawiona cena musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- d. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Informacje o formalnościach

- a. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- b. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
- c. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- d. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
- e. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- f. Zamawiający ma prawo do zmiany lub odwołania warunków postępowania bez podania przyczyny.

IX. Ochrona Danych Osobowych – klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

- a. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gryfickie TBS Spółka z o. o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice;
- b. Sprawy związane z danymi osobowymi należy kierować na adres administratora, pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego, telefonicznie w godz. 7:00-15:00 pod nr 91 38- 430-51
- c. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane w odniesieniu do art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu

prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną jest obowiązek stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym - Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych przyjęty u Administratora;

- d. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie uprawnione osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie przepisów prawa, w tym pracownicy Administratora;
- e. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a także przez okres trwania mowy oraz przez okres 5 lat od jej zakończenia;
- f. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- g. Posiada Pan/Pani:
 - i. prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ii. prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - iii. prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - iv. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
- h. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - i. prawo do usunięcia danych osobowych, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - ii. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - iii. prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Na Wykonawcy ciąży obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób, których dane przekazał on Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem pozyskanych pośrednio od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

X. Załączniki:

1. Formularz ofertowo - cenowy.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Ocena techniczna.

26 09 2023

(data)

PREZES ZARZĄDU

mgr Łukasz Olajnowicz

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)
NIP:
REGON:
tel.:
fax:
e-mail:

FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

Zamawiający:
Gryfickie TBS Spółka z o. o.
ul. Wiejska 8
72-300 Gryfice

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 26.09.2023 r. na:

**„Wykonanie naprawy stropu drewnianego w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. T. Kościuszki
5 w Gryficach”**

(opis przedmiotu zamówienia)

Ja/My, niżej podpisany/i,
działając w imieniu i na rzecz:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę: **Brutto:** **zł**
(słownie brutto) w tym podatek VAT.....%.
2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do
3. Oświadczam/y, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego udzielam gwarancji na okres **36 miesięcy**.
5. **Oświadczam, że jestem/ nie jestem płatnikiem podatku VAT.***

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do podpisywania oferty)

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Uczestnicząc w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Wykonanie naprawy stropu drewnianego w lokalu mieszkalnym nr 4 przy ul. T Kościuszki 5 w Gryficach”,

my, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....
.....
.....

oświadczamy, iż spełniamy warunki:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....

(miejsowość, data)

.....

podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy



Projektowanie Budowlane

Stanisław Walczak
72-300 Gryfice ul. Przestrzenna 16
tel. (91) 384-84-63

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
72-300 Gryfice, Pl. Zwycięstwa 31
57 81

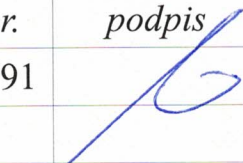
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

znak: PINB.5162.30.2022.fz

z dnia 10.09.2023r.

OCENA TECHNICZNA przegród stropowych pod kątem tłumienia hałasu

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres: Gryfice, ul. Kościuszki 5
Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Kościuszki 5 72-300 Gryfice
Branża: budowlana

	<i>autorzy opracowania</i>	<i>nr upr.</i>	<i>podpis</i>	<i>data</i>
<i>sporządził:</i>	mgr inż. Stanisław Walczak	83/Sz/91		31.05.2023

OCENA TECHNICZNA

(dotycząca przenikalności akustycznej stropów w budynku przy
ul. Kościuszki 5 w Gryficach)

Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
72-300 Gryfice, Pl. Zwycięstwa 37

- I. Dokumenty dołączone do opracowania.
zaświadczenie z izby budowlanej, kopia uprawnień projektanta
- II. Część opisowa.
 1. Opis techniczny.
- III. Część rysunkowa.
 1. Plan sytuacyjny.
 2. Rzut piętra.
 3. Szczegóły stropu.

1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest określenie przyczyny niedostatecznej izolacji akustycznej stropu pierwszego piętra w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku przy ul. Kościuszki 5 w Gryficach oraz przedstawienie sposobu poprawienia parametrów akustycznych przegrody.

Zakres opracowania obejmuje :

- ocenę stanu technicznego stropu
- sposób poprawienia parametrów akustycznych stropu

1.2. Podstawa opracowania.

Zlecenie wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 5 w Gryficach.

1.3. Materiały wykorzystane do opracowania

- wizja lokalna obiektu powiązana z oględzinami poszczególnych elementów oraz wykonaniem fotografii
- Postanowienie z dnia 22 listopada 2022 r. powiatowego inspektora nadzoru budowlanego w Gryficach
- informacje uzyskane od pracowników TBS Gryfice
- informacje uzyskane od lokatorów budynku
- "Remonty budynków i wzmacnianie konstrukcji" , I. Thierry, S. Zaleski - ARKADY, Warszawa 1982
- „Remonty budynków mieszkalnych - poradnik” ARKADY, Warszawa 1995
- „Informator prawno-techniczny o remontach i modernizacji budynków”

2. Opis techniczny budynku.

Budynek mieszkalny wielorodzinny dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym wybudowany w czasach przedwojennych. Wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Ściany fundamentowe murowane z cegły ceramicznej, stropy między kondygnacyjne drewniane ze ślepym pułapem wypełnionym polepą glinianą. Dach wielospadowy mansardowy o konstrukcji drewnianej.

3. Ogólny stan techniczny budynku.

Budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym. Ściany zewnętrzne ocieplone, pokrycie dachu wymienione na nowe z dachówki ceramicznej.

Zgodnie z postanowieniem inspektora nadzoru budowlanego w Gryficach należy wykonać naprawę / modernizację stropu między kondygnacyjnego w lokalu nr 4 w celu wyeliminowania nadmiernego hałasu przenikającego przez przegrodę.

3.1. Strop między kondygnacyjny w lokalu nr 4

Pierwotnie strop był wykonany w technologii tradycyjnej drewnianej. Belki drewniane o rozstawie osiowym ok. 80 – 90 cm ze ślepym pułapem wypełnionym polepą glinianą. Wierzchnie wykończenie stanowiła deska podłogowa 32 mm. Od spodu podsufitka z desek + tynk na siatce lub trzcinie.

Fragment ocenianego stropu znajduje się w wydzielonym pomieszczeniu kuchni w lokalu nr 4.

Ok. 10 lat temu w lokalu tym został przeprowadzony remont polegający na wydzieleniu lekkimi ściankami działowymi z płyt gipsowo-kartonowych kuchni i łazienki (z jednego pomieszczenia).

Wg oświadczenia lokatora w ramach prac remontowych została usunięta deska podłogowa (polepy nie usuwano), do belek stropowych przybito obustronnie deski w celu ich wypoziomowania i wykonano poszycie z płyt OSB gr 18 mm układanych na styk. Następnie wydzielono pomieszczenie łazienki za pomocą ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym.

Wykończenie podłogi – w kuchni panele, w łazience dodatkowa warstwa płyt OSB 18 mm. + płytki ceramiczne.

Po wykonaniu tych robót pogorszył się komfort akustyczny stropu.

Lokatorzy mieszkania na parterze słyszeli uporczywe dźwięki i skrzypienie wywołane chodzeniem po stropie.

Hałasy te nasiliły się około 2 lata temu, kiedy to w lokalu nr 4 rozebrano piec kaflowy zlokalizowany w narożniku kuchni.

Można przypuszczać że ciężki piec ustawiony na stropie częściowo pochłaniał drgania akustyczne.

Jako środek zaradczy w lokalu na parterze wykonano sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym z 5 cm warstwą wełny mineralnej.

W nieznanym stopniu poprawiło to sytuację, ale nie wyeliminowało uciążliwych dźwięków.

Strop w łazience z uwagi na zastosowanie dwóch warstw płyt OSB oraz posadzki z ciężkich płytek ceramicznych trochę lepiej tłumi dźwięki.

3.2. Błędy wykonawcze popełnione remoncie stropu.

Na wyższą akustykę przegrody między kondygnacyjnej wpłynął fakt niedokładnego wykonania prac remontowych.
Nadbitki wyrównujące ugięcie belek stropowych mocowane do belek wkrętami zamiast śrubami.
Brak przekładki filcowej między belkami a poszyciem z płyt OSB.
Montaż zbyt cienkich płyt OSB (18 mm).
Płyty OSB montowane na styk – bez zachowania przerw.
Mała ilość wkrętów mocujących płyty OSB do belek.
Brak dylatacji między płytami OSB a ścianami.
Brak pływającej podłogi – panele podłogowe ułożone na cienkiej gąbce.
Wszystkie powyższe błędy wykonawcze powodują podczas poruszania się lokatorów wydobywanie się nieprzyjemnych dźwięków. Odgłosy spowodowane są wzajemną pracą elementów wykończeniowych stropu.

4. Technologia wykonania naprawy stropu.

W celu zminimalizowania kosztów sugeruje się wymianę poszycie stropu tylko w pomieszczeniu kuchennym. Wymiana na całości (łącznie łazienką) powodowała by konieczność rozbiórki ścianek działowych. Istniejące wykończenie stropu z paneli podłogowych na płytach OSB 18 należy rozebrać.

Deski poziomujące mocować belek stropowych za pomocą prętów gwintowanych fi 12mm w rozstawie około 50 cm. Niecki powstałe w ugięciu belek stropowych wypełnić zaprawą cementową na podkładzie z papy. Na całej powierzchni konstrukcji (belki z nadbitkami) mocować pasy z grubego filcu bądź gumy. Na tak przygotowanym podłożu układać płyty OSB 25/3 P+W w układzie mijankowych.

Po obwodzie pomieszczenia należy zachować dylatację od ścian budynku około 1 cm. Płyty należy montować na pióro – wpust. W miejscu gdzie jest to niemożliwe układać płyty w odległości 0,5 cm tak by wzajemnie o siebie nie ocierały.

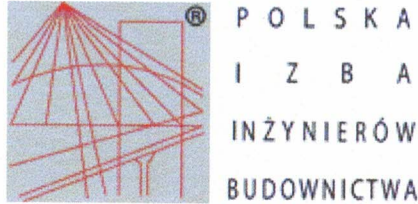
Płyty OSB przykręcać do podłoża za pomocą wkrętów do drewna 4x75 mm w rozstawie co 15 cm.

Na tak przygotowanej powierzchni układać panele podłogowe na podkładzie z płyt pilśniowych miękkich gr. 7 mm (pływająca podłoga) zachowując przerwę od ścian budynku około 1 cm.

Szczegóły technologii naprawy zostały przedstawione na rys. nr 3.

UWAGA: Przy wykonywaniu naprawy stropu należy wykazać się dużą starannością. Wszystkie elementy należy tak łączyć by nie powodowały wzajemnego ocierania się i wydawania nieprzyjemnych dźwięków. Materiały montować zgodnie z wytycznymi producenta danego systemu. Zaleca się wykonanie prac pod nadzorem administratora obiektu.

Sporządził:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-9N6-SXJ-I11 *

Pan Stanisław WALCZAK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0151/01
adres zamieszkania ul. Przestrzenna 16, 72-300 GRYFICE
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-12 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr ewid. 83/Sz/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt. 2, § 6 ust. 3 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Stanisław W A L C Z A K

mgr inż. budownictwa rolniczego

urodzony dnia 8 maja 1952 r. w Słupsku

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

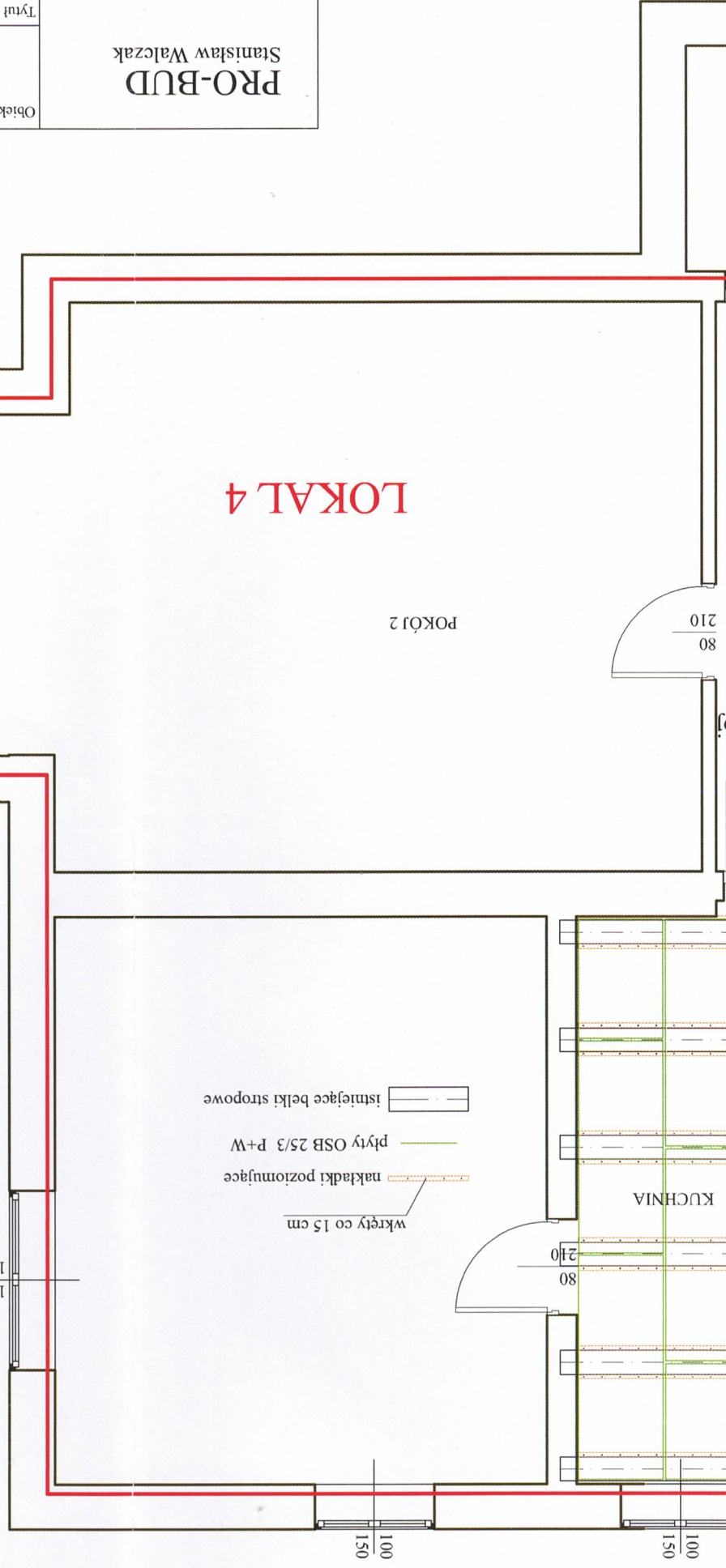
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



(pieczęć okrągła)

z upoważnienia
WOJEWODY
Andrzej Skrouba
ARCHITEKT WOJEWODZKI

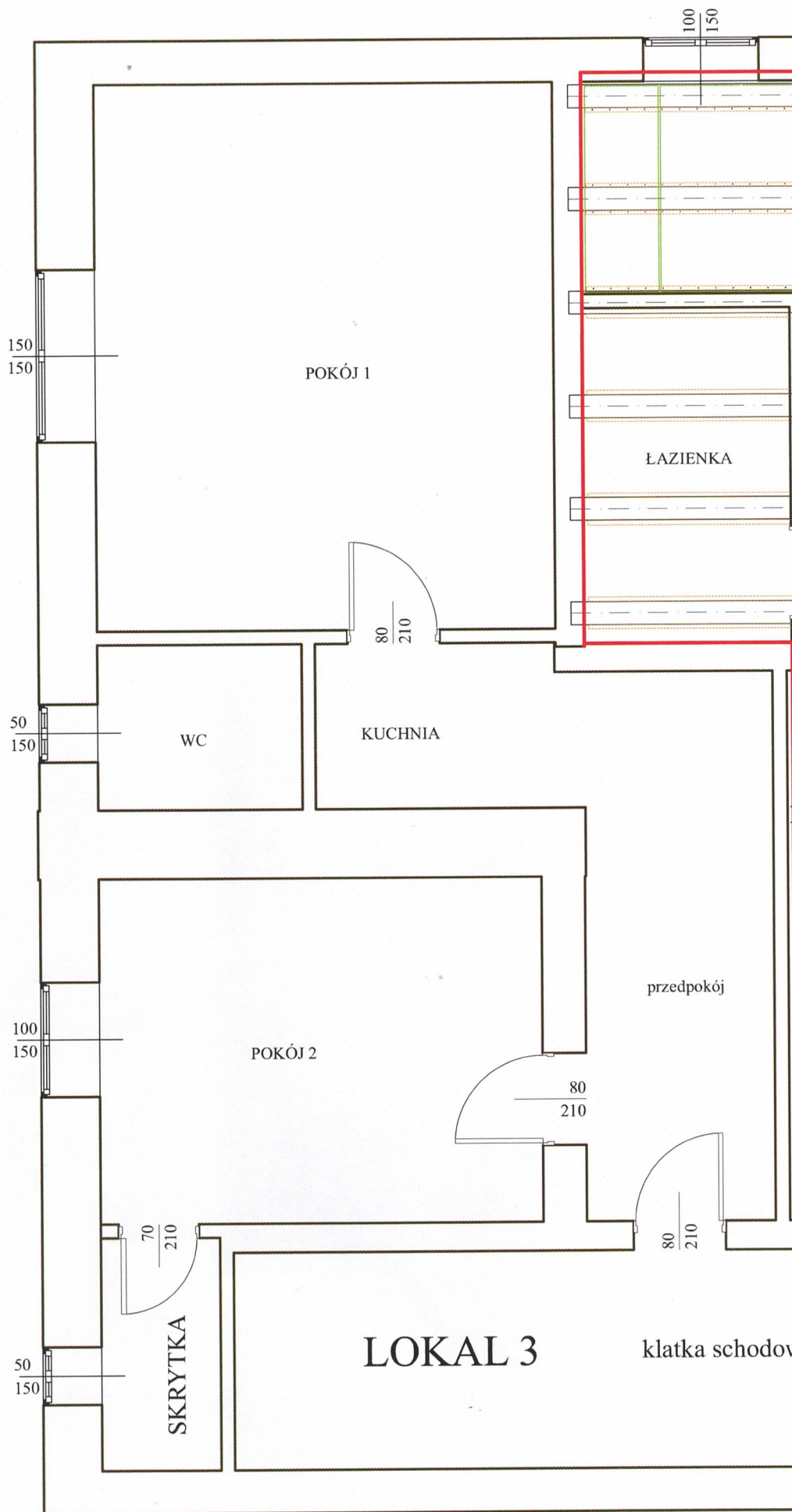
Powiatowy Inspektor
 Nadzoru Budowlanego
 Gryfice, Pl. Zwycięstwa 3
 72-300 Gryfice, Pl. Zwycięstwa 3
 tel./fax 91 384 57 81



RZUT PIĘTRA
 1:50

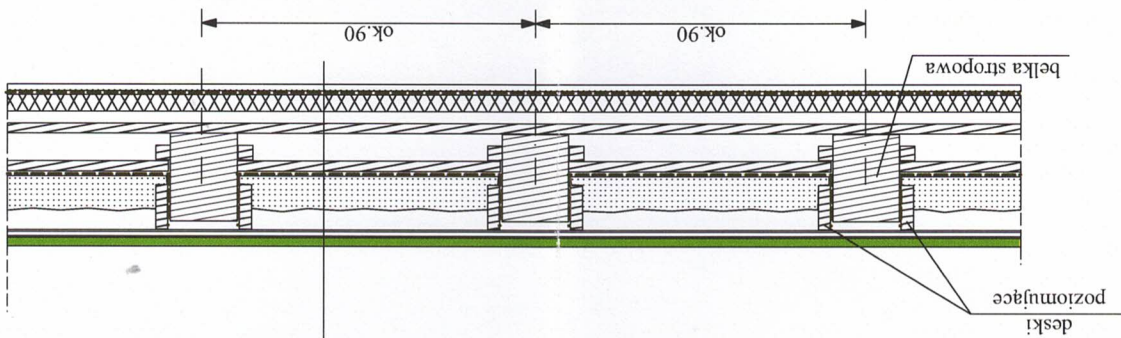
Obiekt:		Budynek mieszkalny wielorodzinny Gryfice, ul. Kosciuszki 5 Ocena techniczna stropu	
Tytuł rysunku:		RZUT PIĘTRA	
Projektował:	mgr inż. Stanisław Walczak	branża:	konstrukcja
nr upr. projektanta:	83/Sz/91	nr upr. nadzoru:	
data:	maj 2023 r.	skala:	1:50
		nr rys.:	2

PRO-BUD
Stanisław Walczak
Projektowanie Budowlane
Stanisław Walczak
Gryfice, ul. Przeszczenna 16
tel. (091) 38 48463



**SZCZEGÓŁ STROPU - stan po remoncie
 przekrój 1-1
 1:20**

- panele podłogowe
- plyta OSB ukladana na stvk gr. 1.8 cm
- polepa gliniana gr. ok 10 cm między belkami
- papa
- ślepy pułap
- podsuflitka z desek
- sufit pdwieszony - plyty GK na ruszcie metalowym



**UWAGA:
 DOKŁADNE WYMIARY USTALIĆ NA
 BUDOWIE**

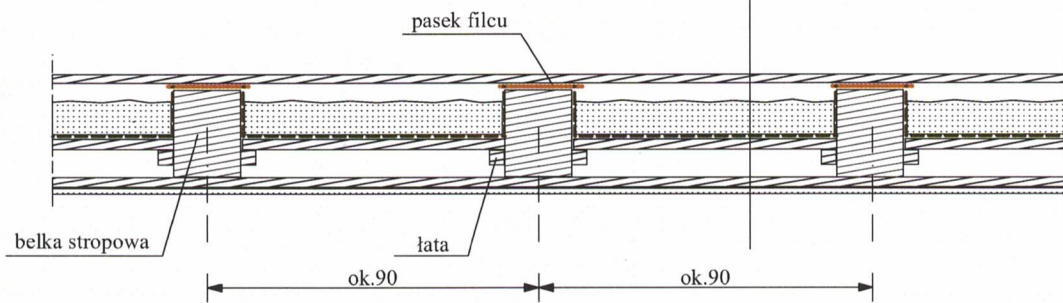
Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć najpierw przeciwko działaniu grzybów i owadów dwoma powłokami Fungosilu NW - 2. Między belkami stropowymi a poszyciem stropu stosować hlcowe przekładki wygłuszające. Panele podłogowe ukladac na podkladzie z plyt pilsniowych gr. 7 mm - plywająca podoga. Wzdłuż wszystkich ścian zachować przerwę dyfuzyjną ok. 1 cm. Plyty poszycia OSB 25/3 P+W ukladac na mijańkę. Mocowanie plyt OSB wkrętami do drewna o długości min. 65 mm. - rozstaw wkrętów 15 cm.

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny Gryfice, ul. Kościuski 5 Ocena techniczna stropu		Tytuł rysunku : SZCZEGÓŁ STROPU	
Projektował: mgr inż. Stanisław Walczak		branża	
nr npr.		nr rys.	
konstrukcja		skala	
83/Sz/91		1 : 50	
3		data maj 2023 r.	

PRO-BUD
Stanisław Walczak
Projektowanie Budowlane
Stanisław Walczak
Gryfice, ul. Przestrzenna 16
tel. (091) 38 48463

SZCZEGÓŁ STROPU - stan przed remontem
przekrój 1-1
1:20

podłoga z desek gr 3,2 cm układanych
 polepa gliniana gr. ok 10 cm między b
 papa
 ślepy pułap
 podsufitka z desek
 tynk na matach trzcinowych



SZCZEGÓŁ STROPU - zalecenia naprawy
przekrój 1-1
1:20

panele podłogowe
 podkład z płyt pilśniowych gr. 7 mm
 płyta OSB 25/3 P+W
 polepa gliniana gr. ok 10 cm między belk
 ślepy pułap
 podsufitka z desek
 sufit pdwieszony - płyty GK na ruszcie m

