

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

**Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piłsudskiego 31 w Gryficach NIP 857-17-47-096**

**w imieniu której to działa Gryfickie TBS spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**  
Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice  
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: [gryficie-tbs@wp.pl](mailto:gryficie-tbs@wp.pl), strona [www.gryfickietbs.com](http://www.gryfickietbs.com)

**Zaprasza do złożenia oferty cenowej ( kosztorys ofertowy) na : Wykonanie nowego przyłącza wodnego wg wydanych warunków technicznych nr 5/03/2023 oraz usunięcia starego podłączenia wodnego w sposób trwały w miejscu włączenia.**

**II. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty  
budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy nie później niż do 30.11.2023r**

**IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:**

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

1. **Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego objętego prowadzeniem prac budowlanych, właściwa zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.**

**V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:**

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski tel. : 91 384 73 27
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

**VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy .
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 12.04.2023r., godz. 10-00
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :  
Wymiana przyłącza wodnego w budynku przy ul.Piłsudskiego 31 w Gryficach
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.04.2023r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

**IX. Opis deklarowanej ceny oferty:**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

**X. Informacje o formalnościach:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość

przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,

4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

**Załączniki:**

1. warunki techniczne nr 5/03/2023
2. kopia mapy zasadniczej
3. formularz ofertowy

ZATWIERDZAM  
23.03.2023  
PREZES ZARZĄDU  
.....  
T (data, podpis i pieczęć)owski

.....  
(pieczęć wykonawcy)

NIP: .....

REGON.....

TEL .....

FAX .....

E-MAIL .....

## **FORMULARZ OFERTOWY**

### **Zamawiający**

**Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piłsudskiego 31, 72-300 Gryfice**

**Wykonanie nowego przyłącza wodnego wg wydanych warunków technicznych nr 5/03/2023 oraz usunięcie starego podłączenia w sposób trwały w miejscu włączenia**

**Oferujemy wykonanie przedmiotu ofertowego :**

a) za kwotę brutto : .....

słownie brutto:

b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości ..... miesięcy od protokółarnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu zlecenia wykonamy w terminie do .....

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
(miejscowość i data)

/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do  
podpisania oferty/

Zakład Usług Komunalnych  
w Gryficach  
Oddział Wodociągów i Kanalizacji  
72-300 Gryfice, ul. Zielona 5  
tel. 91 384 39 86

Znak sprawy: OWK.4033.6.2023.AD



Wspólnota Mieszkaniowa  
ul.: Piłsudskiego 31  
72-300 Gryfice

Adres do doręczeń:  
Gryfickie TBS sp. z o.o.  
ul.: Wiejska 8  
72-300 Gryfice

### WARUNKI TECHNICZNE Nr 5/03/2023

Zakład Usług Komunalnych w Gryficach podaje warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji dla istniejącego budynku w Gryficach przy ul.: Piłsudskiego nr 31, dz. nr 6/2, obr. geod. nr 2 w Gryficach zapewniając jednocześnie odbiór ścieków bytowych:

#### **I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA KANALIZACJI SANITARNEJ:**

Przyłącze grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC Ø160mm SN 8 o litej ściance i włączyć do studni o rzędnej 20,77/18,63m n.p.m. na wysokości dna kinety (zaznaczono na załączonej mapie).

#### **II. WYMAGANIA I ODBIORY:**

Przyłącze kanalizacji sanitarnej przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Zakładzie Usług Komunalnych (wzór zgłoszenia jest do pobrania z naszej strony internetowej [www.bip.zuk.gryfice.eu](http://www.bip.zuk.gryfice.eu)) przy ul. Zielonej 5 w Gryficach.

Odbiory dokonujemy w dni robocze od godz. 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> nie wcześniej jak następnego dnia od zgłoszenia.

W przypadku zasypania rurociągów przed dokonaniem odbioru, Inwestor będzie musiał odsłonić je w celu dokonania odbioru lub przeprowadzić na własny koszt przy udziale przedstawiciela Z.U.K., wizję lokalną za pomocą kamery inspekcyjnej.

Protokół odbioru spisany zostanie po dostarczeniu przez Inwestora inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryficach.

W przypadku samowolnego włączenia się do w/w sieci nastąpi likwidacja rurociągu na koszt Inwestora.

**UWAGA: włączenie do studni wykonane może być jedynie za pomocą nawiertnicy i obsadzenia szczelnego przejścia „Insitu”. ZABRANIA SIĘ RECZNEGO WYKUCIA OTWORU ! - w tym przypadku Inwestor zmuszony zostanie do wymiany kręgu studni w którym dokonano wykucia.**

### III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Przyłącze wykonać wg ogólnych zasad sztuki budowlanej - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.Nr243 z 2010r.poz.1623 z późno zmianami:
  - na podstawie zgłoszenia (art. 30 ust. 1 pkt 1 a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20
  - lub bez zgłoszenia (art. 29a) po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Przyłącze kanalizacyjne wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami: PN-EN 752:2008, PN-92/B-01707, PN-92/B-I0729, PN-B-92/B/I0735, PN-EN-1610:2002, PN-B-10736, PN-B-I0725:1997, PN-ENI717:2002, PN-B-10720:1998.
3. Prawo lokalne: „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" obowiązujący na terenie Gminy Gryfice. Uchwała nr IV/41/2018 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 31 grudnia 2018 r.
4. Wybudowane przyłącze kanalizacyjne pozostanie własnością dostawcy ścieków.

Warunki techniczne ważne do **15 marca 2025 r**

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej

DYREKTOR  
*Stojślaw Hotabczak*

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice -2

PODGIK.6642.1. 367. 2023

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Gryficach  
ul. Dworcowa 23  
tel. 91/38 449 16, 38 414 53

Zup. STAROSTY  
Krzysztof Machulowski  
pomoc administracyjna

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:500

