

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Sportowej 14 w imieniu której działa Zarządca - Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryfickie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.pl

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie n/w prac:

- 1. Wykonanie nowego przyłącza wodnego do budynku wraz z likwidacją starego podłączenia, zgodnie z warunkami technicznymi nr 95/09/2021.**
- 2. Wymiana rur poziomych zimnej wody w części piwnicznej budynku wraz z wymianą zaworów na podejściach do pionów wodnych. .**

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego :

1. Wymiana przyłącza wodnego – warunki techniczne nr 95/09/2021 z dnia 28.09.2021 roku.
2. Wymiana rur poziomych z.w. wraz z wymianą zaworów na podejściach do pionów wodnych- ***(należy dokonać przedmiaru we własnym zakresie).***

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - 30 dni od daty podpisania umowy na roboty budowlane.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Załącza się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania Ustawy Prawo budowlane art.10, (posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach),
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Alfred Kiszteński -tel. : 91 384 73 28,
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 8),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do **25.10.2021 roku do godz. 10.00.**
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem : „**Wymiana przyłącza wodnego wraz z pracami towarzyszącymi w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sportowej 14 w Gryficach.**”
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.10.2021 r.** o godz. **10.15** w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć formularz ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Formularz cenowo-ofertowy.

Gryfickie TBS/ Spółka z o.o.
ul. Wiejska 8/72-300 Gryfice
ZARZĄDCA

Tadeusz Wierzbowski
Licencja zaw.2281

.....
(pieczęć wykonawcy)

NIP:

REGON.....

FAX

E-MAIL

Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa

przy ul. Sportowej 14

72-300 Gryfice

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dniana:

1. Wykonanie nowego przyłącza wodnego do budynku wraz z likwidacją starego podłączenia, zgodnie z warunkami technicznymi nr 95/09/2021.

2. Wymiana rur poziomych zimnej wody w części piwnicznej budynku z wymianą zaworów na podejściach do pionów wodnych.

Ja/My niżej podpisany/i :

.....
Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto :

słownie brutto:

.....
b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości miesięcy od protokółarnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
podpisania oferty/

Zakład Usług Komunalnych
w Gryficach

Oddział Wodociągów i Kanalizacji
72-300 Gryfice, ul. Zielona 5
tel. 91 384 39 86

Znak sprawy: 4033.146.2021.AD

Gryfice 28.09.2021r.

Wspólnota Mieszkaniowa
ul.: Sportowa 14
72-300 Gryfice

Adres do doręczeń:
Gryfickie TBS sp. z o.o.
ul.: Wiejska 8
72-300 Gryfice



WARUNKI TECHNICZNE Nr 95/09/2021

Zakład Usług Komunalnych w Gryficach podaje warunki techniczne wymiany przyłącza wodnego dla istniejącego budynku przy ul.: SPORTOWEJ 14 w Gryficach zapewniając jednocześnie dostawę wody do celów bytowych.

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

WODA:

1. Włączenia dokonać do istniejącego wodociągu żel. Ø150mm (zaznaczonego na załączonej mapie) za pomocą opaski odcinającej HAKU do rur żel. oraz zasuwę z gwintem wewnętrznym i zewnętrznym ze złączem ISO z trzpieniem, wyprowadzając na powierzchnię terenu obudowę teleskopową i obsadzając dużą skrzynkę zasuw wraz z płytą podkładową PEHD.
2. Wymienione przyłącze wykonać z rur PE Ø 40mm PN12,5 SDR11. Przewód ułożyć na głębokości min. 1,50 m, nad rurociągiem na wysokości zasypki piaskowej ok. 30 cm dla jego oznaczenia taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową. W miejscu zasuw na podłączeniu do odbiorcy, zamontować tabliczkę orientacyjną dla oznaczenia uzbrojenia na przewodach wodociągowych a na zasuwie płytę zabezpieczającą skrzynkę zasuw.
3. W budynku w pozycji poziomej po przejściu przyłącza przez ścianę zamontować konsolę w której zostanie zamontowany wodomierz Ø15 mm.
W miejscu przed wodomierzem zamontować zawór grzybkowy a za wodomierzem zawór odcinający grzybkowy antyskażeniowy, od strony sieci między wodomierzem a zaworem zamontować filtr a od strony budynku zawór zwrotny.
4. **Warunkiem nowego podłączenia jest likwidacja przez inwestora starego podłączenia wodnego w sposób trwały w miejscu włączenia.**

II. WYMAGANIA I ODBIORY:

1. Po ułożeniu przyłącza wodnego, należy wykonać jego dezynfekcję i zlecić wykonanie badania wody w zakresie bakteriologicznym przez akredytowane laboratorium.
2. Przyłącze wodne przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Zakładzie Usług Komunalnych (wzór zgłoszenia jest do pobrania z naszej strony internetowej www.bip.zuk.gryfice.eu) przy ul. Zielonej 5 w Gryficach.

Odbiory dokonujemy w dni robocze od godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ nie wcześniej jak następnego

dnia od zgłoszenia.

W przypadku zasypywania rurociągu przed dokonaniem odbioru, Inwestor będzie musiał odłonić je w celu dokonania odbioru.

Protokół odbioru spisany zostanie po dostarczeniu przez Inwestora inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryficach oraz pozytywnych badań wody w zakresie bakteriologicznym.

Warunkiem dostarczania wody jest spisanie ww. protokołu bez uwag, zamontowanie wodomierza przez Zakład oraz zawarcie umowy na wnioszek Inwestora.

W przypadku samowolnego włączenia się do w/w sieci nastąpi likwidacja rurociągu na koszt Inwestora.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Przyłącze wykonać wg ogólnych zasad sztuki budowlanej - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.Nr243 z 2010r.poz.1623 z późno zmianami):
 - na podstawie zgłoszenia (art. 30 ust. 1 pkt 1 a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20)
 - lub bez zgłoszenia (art. 29a) po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Przyłącze wodne wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami :PN-B-10725:1997, PN-B-10728:1991, PN-EN1717:2002, PN-B-10720:1998, PN-B-10726:1999.
3. Prawo lokalne: „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" obowiązujący na terenie Gminy Gryfice. Uchwała nr IV/41/2018 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 31 grudnia 2018 r.
4. Wybudowane przyłącze wodne pozostanie własnością Inwestora.

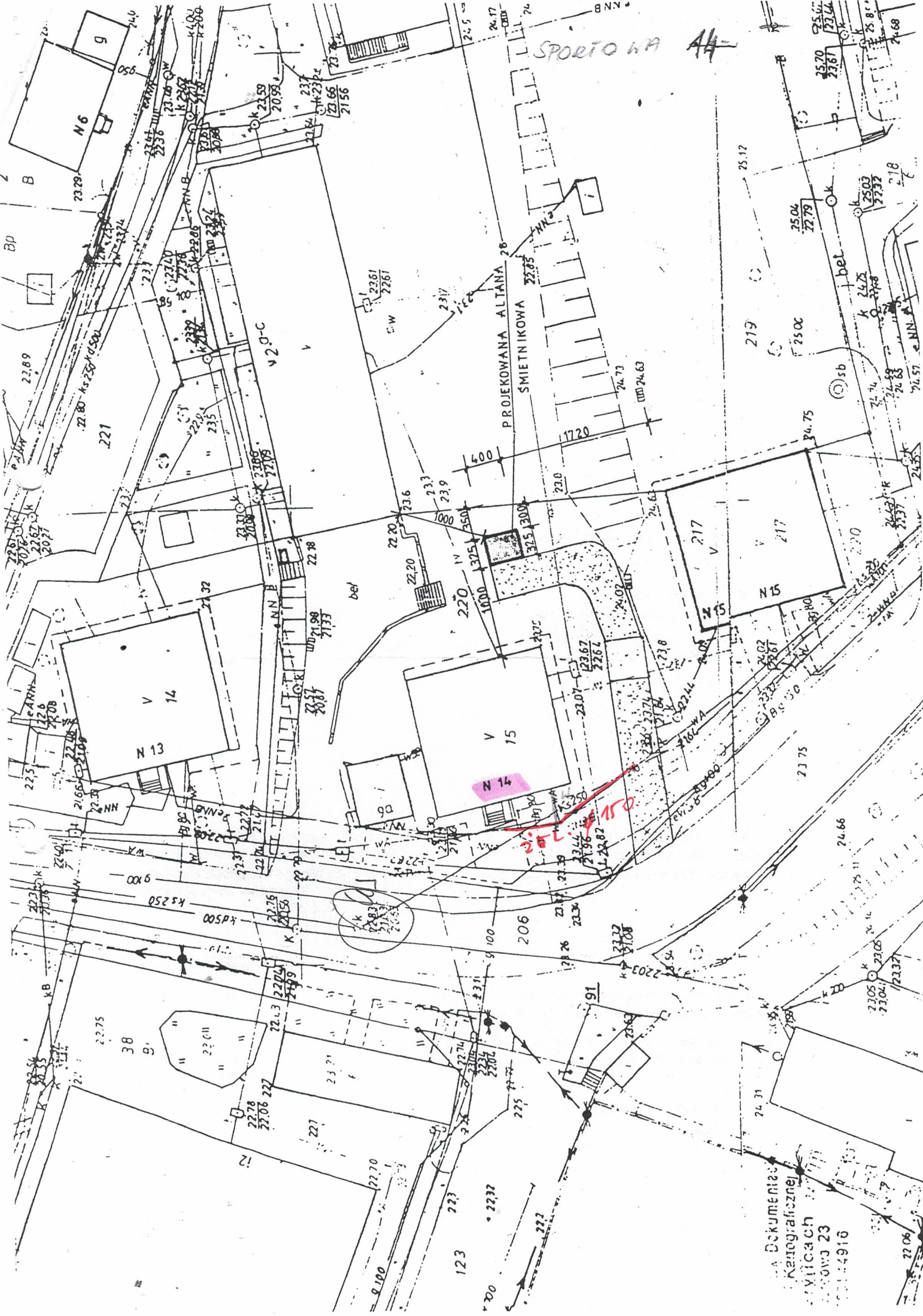
Warunki techniczne ważne do **28 września 2023r.**

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej

DYREKTOR

Stanisław Holc...



SPORTOWA

44

Dokumentacja
Kartograficzna
Miejscach
23
4910