

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

### Zamawiający:

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rapackiego 13 w Gryficach w imieniu której to działa Zarządca**

**Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**  
Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice  
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: [gryficie-tbs@wp.pl](mailto:gryficie-tbs@wp.pl), strona [www.gryfickietbs.com](http://www.gryfickietbs.com)

**Zaprasza do złożenia oferty cenowej na : Wymianę przyłącza wodnego wg wydanych warunków technicznych przez ZUK Gryfice nr 57/08/2020 wraz likwidacja istniejącego przyłącza.**

### II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie robót polegających : Wykonaniu przyłącza wodnego przy ul. Rapackiego 13 wg wydanych warunków technicznych przez ZUK Gryfice nr 57/08/2020.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy nie później niż do 30.11.2020r

### IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10,to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski tel. : 91 384 73 27, Waldemar Tatar
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

**VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy .
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 20.10.2020r., godz. 9.30
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :

**Wykonanie przyłącza wodnego przy ul .Rapackiego 13 w Gryficach.**

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.10.2020r. o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

**IX. Opis deklarowanej ceny oferty:**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

**X. Informacje o formalnościach:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części

zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,

4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

**Załączniki:**

1. Warunki techniczne nr 57/08/2020r
2. formularz ofertowy

Gryfickie TBS Spółka z o.o.  
57-300 Gryfice  
**ZATWIERDZAM**  
**ZARZĄDCA**  
6.10.2020  
Tadeusz Wierzbowski  
Licencja zaw.2281  
(data, podpis i pieczęć)

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH  
w Gryficach, jednostka budżetowa  
72-300 Gryfice, ul. Zielona 5  
tel. 91 384 20 47, fax 91 384 22 14  
NIP 8571919717, REGON 361201345

*RW*  
*[Signature]*

Gryfice, dnia 18.08.2020r.

Znak sprawy: OWK.4033.156.2020.AD

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul.: Rapackiego 13  
72-300 Gryfice

Adres do doręczeń:  
Gryfickie TBS sp. z o.o.  
ul.: Wiejska 8  
72-300 Gryfice



### WARUNKI TECHNICZNE Nr 57/08/2020

Zakład Usług Komunalnych w Gryficach podaje warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej istniejącego budynku wielolokalowego przy ul.: Rapackiego 13 w Gryficach zapewniając jednocześnie dostawę wody na cel bytowy.

#### **I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

##### WODA:

1. Włączenia dokonać do istniejącego wodociągu AC Ø100mm (zaznaczonego na załączonej mapie) za pomocą opaski odcinającej HAKU do rur AC oraz zasuw z gwintem wewnętrznym i zewnętrznym ze złączem ISO z trzpieniem, wyprowadzając na powierzchnię terenu obudowę teleskopową i obsadzając dużą skrzynkę zasuw wraz z płytą podkładową PEHD. Powyższe włączenie może wykonać na zlecenie Zakład Usług Komunalnych w Gryficach, po wcześniejszym ułożeniu przewodu przyłączeniowego z zasuwą przez Inwestora do wysokości sieci wodociągowej oraz dokonaniem przed jego zasypaniem odbioru przez pracownika ZUK. Inwestor przygotowuje w odpowiedni sposób miejsce umożliwiając założenie opaski HAKU (wykona wykop oraz zabezpieczy przed obsunięciem ziemi i podtopieniami).  
**W przypadku indywidualnego włączenia się do sieci wodnej, wykonanie jego może odbyć się wyłącznie za pomocą oryginalnego noża do nawiercania opasek HAKU przy nadzorze pracownika ZUK-OWIK.**
2. Przyłącze wykonać z rur PE Ø 40mm PN12,5 SDR11. Przewód ułożyć na głębokości min. 1,50 m nad rurociągiem na wysokości zasypki piaskowej ok. 30 cm dla jego oznaczenia taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową. W miejscu zasuw na podłączeniu do odbiorcy, zamontować tabliczkę orientacyjną dla oznaczenia uzbrojenia na przewodach wodociągowych a na zasuwie płytę zabezpieczającą skrzynkę zasuw.
3. W budynku w pozycji poziomej po przejściu przyłącza przez ścianę lub studni wodomierzowej

przełazowej, zamontować konsolę w której zostanie zamontowany wodomierz Ø15 mm.  
W miejscu przed wodomierzem zamontować zawór grzybkowy a za wodomierzem zawór odcinający grzybkowy antyskażeniowy, od strony sieci między wodomierzem a zaworem zamontować filtr a od strony budynku zawór zwrotny.

**4. Warunkiem nowego podłączenia jest likwidacja przez inwestora starego podłączenia wodnego w sposób trwały w miejscu włączenia.**

**II. WYMAGANIA I ODBIORY:**

1. Po ułożeniu przyłącza wodnego, należy wykonać jego dezynfekcję i zlecić wykonanie badania wody w zakresie bakteriologicznym przez akredytowane laboratorium.
2. Przyłącze wodne przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Zakładzie Usług Komunalnych (wzór zgłoszenia jest do pobrania z naszej strony internetowej [www.bip.zuk.gryfica.eu](http://www.bip.zuk.gryfica.eu)) przy ul. Zielonej 5 w Gryficach.

Odbiory dokonujemy w dni robocze od godz. 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> nie wcześniej jak następnego dnia od zgłoszenia.

W przypadku zasypania rurociągu przed dokonaniem odbioru, Inwestor będzie musiał odsłonić je w celu dokonania odbioru.

Protokół odbioru spisany zostanie po dostarczeniu przez Inwestora inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryficach oraz pozytywnych badań wody w zakresie bakteriologicznym.

Warunkiem dostarczania wody jest spisanie ww. protokołu bez uwag, zamontowanie wodomierza przez Zakład oraz zawarcie umowy na wniosek Inwestora.

W przypadku samowolnego włączenia się do w/w sieci nastąpi likwidacja rurociągu na koszt Inwestora.

**III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:**

1. Przyłącze wykonać wg ogólnych zasad sztuki budowlanej - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.Nr243 z 2010r.poz.1623 z późno zmianami):
  - na podstawie zgłoszenia (art. 30 ust. 1 pkt 1 a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20)
  - lub bez zgłoszenia (art. 29a) po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Przyłącze wodne wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami :PN-B-10725:1997, PN-B-10728:1991, PN-EN1717:2002, PN-B-10720:1998, PN-B-10726:1999.
3. Prawo lokalne: „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" obowiązujący na terenie Gminy Gryfica. Uchwała nr IV/41/2018 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 31 grudnia 2018 r.
4. Wybudowane przyłącze wodne pozostanie własnością Inwestora.

Warunki techniczne ważne do **18 sierpnia 2021r.**

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej

**DYREKTOR**

*Stanisław Holubczak*

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice -4

PODGIK.6642.1:

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEOGRAFICZNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Gryficach  
ul. Dworcowa 23  
tel. 91/38 449 16, 38 414 53

STAROSTWO W GRYFICACH  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEOGRAFICZNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Gryficach  
Kopia mapy zasadniczej  
Numer tego dokumentu jest zgodny z numerem, o którym  
mowa w art. 10 ustawy z dnia 11 maja 1989 r.  
Przez gdańskie Powiatowe Biuro Dokumentacji  
Dzielnicy 139, poz. 162, w obrębie ewidencyjnej nr 139  
w Gryficach  
01.B08. 2019  
Zak. 21.09  
20.44  
pomocnik kartograficzny III  
stopnia (zawieszony)

Skala 1:500



550  
28.10.2019

Rapackiego

kanal Gryfice A

.....  
(pieczęć wykonawcy)

NIP: .....

REGON.....

TEL. ....

FAX .....

E-MAIL .....

## **FORMULARZ OFERTOWY**

**Zamawiający**  
**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**ul. Rapackiego 13**  
**72-300 Gryfice**

1.

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia .....na:

***Wykonanie nowego przyłącza wodnego zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi nr 57/08/2020 przez ZUK Gryfice.***

Ja/My niżej podpisany/i :

.....

**Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :**

a) za kwotę brutto : .....

słownie brutto: .....

.....

b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości ....**36**..... miesięcy od protokółarnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia .....**30.11.2020**r..... .

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....

(miejscowość i data)

.....

/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do