

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z z art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U z 2013r., poz. 907 ze zmianami), na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa „J. Piłsudskiego 31” w Gryficach zarządzana przez i w imieniu której działa:

Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul Wiejska 8, 72-300 Gryfice,
adres strony internetowej: www.gryfickietbs.com, tel/fax. 91 384 30 51,

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wymianę pokrycia dachowego oraz remont kominów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. J. Piłsudskiego 31 w Gryficach

II. Zakres opracowania:

wymiana pokrycia dachowego oraz remont kominów zgodnie z przedmiarem załączonym do niniejszego zapytania ofertowego

III. Uwagi zamawiającego, dotyczące zapytania ofertowego:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.

Termin wykonania przedmiotowych robót budowlanych: dogodny dla Wykonawcy, jednak nie później niż do 30.09.2021r.

IV. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika – Maciej Roczyński,
- imię i nazwisko pracownika – Renata Major.

adres: Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wiejska 8, 72- 300 Gryfice, pokój nr 9, tel. 91 384 73 25 lub 91 384 30 51,

czas urzędowania: poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 15.00.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający mogą Wykonawcy przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

VI. Dokumenty jakie Wykonawca powinien złożyć do oferty:

- Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała załączony do niniejszego zapytania ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz ofertowy, wraz z przedmiarem robót,
- postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

VII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

- ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do dnia 12.10 2020r., do godz. 10.00,
- ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „wymiana pokrycia dachowego oraz remont kominów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. J. Piłsudskiego 31 w Gryficach”
- otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.10.2020r., godz. 10.15.

VIII. Opis deklarowanej oferty:

Wykonawca powinien, przedstawić łączną cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego, okres gwarancji, a także załączyć kosztorys ofertowy:

- wartość cenową należy podać cyframi w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego,
- wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

IX. Informacje o formalnościach:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym Wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego etapu robót lub jego ograniczenia,
- w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, zamawiający powiadomi o tym

fakcie wszystkich Oferentów, **w terminie 7 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- w przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę dotyczącą realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, **w terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny,

- niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

- **od przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. protest, odwołanie oraz skarga**

ZATWIERDZIŁ:

Gryfickie TBS Spółka z o.o.
ul. Wiejska 8, 2-300 Gryfice
ZARZĄDCA

Tadeusz Wierzchowski
Licznik ZAW 2281

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
65	KNR AT-31 d.4 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego $(0.97+2*1.97)+(1.3+2*0.97)+(0.5+2*1.97)+(0.97+2*1.72)+(1.05+2*1.05)+(0.8+2*0.8$ $*2+(0.4+2*0.8)*5+(0.9+2*2.0)+5.15+6.65$	m	51.650	
				RAZEM	51.650
66	KNR AT-31 d.4 0601-01	Malowanie elewacji farbą nanoporową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna 138.173+11.534	m ²	149.707	
				RAZEM	149.707
67	KNR 4-01 d.4 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.54*2+5.15	m	12.230	
				RAZEM	12.230
68	KNR-W 2-02 d.4 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku 3.54*2+5.15	m	12.230	
				RAZEM	12.230
5		WYMIANA POKRYCIA DACHU (dach stromy i płaski)			
69	KNR 4-01 d.5 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki $5.0*5.61+4.5*5.61+12.0*4.5+4.5*4.5*2+17.78*6.8+4.5*4.8*2+8.25*4.8+4.2*6.8+$ $18.93*6.5+2.2*1.07*4+2.7*4.8*2$	m ²	538.440	
				RAZEM	538.440
70	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów i z blachy nie nadającej się do użytku $(5.61*4+4.25*4+4.6*2+6.6*2+1.55*4+2.0*4)*0.3+(6.0*6+7.0*2+1.5*4)*0.5+(1.6*2+$ $0.8*2+1.8*2+0.8*2+1.8*2+0.4*2+1.45*4+0.8*4+1.8*4+0.8*4)*0.4$	m ²	64.332	
				RAZEM	64.332
71	KNR 4-01 d.5 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
72	KNR-W 4-01 d.5 0310-02 analogia	Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ $0.8*0.4+1.4*0.4+1.32*0.4*2+1.14*0.4+0.75*0.4*2$	m ³	2.992	
				RAZEM	2.992
73	KNR 4-01 d.5 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstepie lat do 24 cm $5.0*5.61+4.5*5.61+12.0*4.5+4.5*4.5*2+17.78*6.8+4.5*4.8*2+8.25*4.8+4.2*6.8+$ $18.93*6.5+2.2*1.07*4+2.7*4.8*2$	m ²	538.440	
				RAZEM	538.440
74	KNR-W 4-01 d.5 0604-04 analogia	Izolacja cieplna z płyt styropianowych laminowanych na istniejących stropach na za prawie cementowo-wapiennej - dach płaski 2.4*2.0	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
75	KNR-W 2-02 d.5 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe lukarny, dach płaski 2.4*2.0	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
76	KNR 4-01 d.5 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze $6.4*15+4.6*10+4.3*6+5.6*4$	m	190.200	
				RAZEM	190.200
77	KNR 4-01 d.5 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszone 8.0*8	m	64.000	
				RAZEM	64.000
78	KNR AT-09 d.5 0103-03 analogia	Folie wstepnego krycia (FWK) ukladane na krokwiach - rozstaw kontrlat 1,00 m - folie paroprzepuszczalna $5.0*5.61+4.5*5.61+12.0*4.5+4.5*4.5*2+17.78*6.8+4.5*4.8*2+8.25*4.8+4.2*6.8+$ $18.93*6.5+2.2*1.07*4+2.7*4.8*2$	m ²	538.440	
				RAZEM	538.440
79	KNR-W 2-02 d.5 0410-04	Ołacenie połaci dachowych latarni 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy na syconej $5.0*5.61+4.5*5.61+12.0*4.5+4.5*4.5*2+17.78*6.8+4.5*4.8*2+8.25*4.8+4.2*6.8+$ $18.93*6.5+2.2*1.07*4+2.7*4.8*2$	m ²	538.440	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	538.440
80	KNR 4-01 d.5 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preę ratami solowymi - elementyłaty i kontrłaty + elementy więzby dachowej i belki stropu 800	m ²	800.000	
				RAZEM	800.000
81	d.5 kalk. własna	montaż pasów wentylacyjnych - okap 17.96+4.6+4.4+2.65*2+11.7+2.55+3.0+2.4+6.5+1.6*4	m	64.810	
				RAZEM	64.810
82	KNR AT-09 d.5 0104-01 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiorę 19.9+19.3+2.5+11.7+4.26+2.6*2	m	62.860	
				RAZEM	62.860
83	KNR AT-09 d.5 0701-03	Dachówki cementowe BRASS; Dachówki cementowe certycka - powierzchnia polac ponad 50 m2 5.0*5.61+4.5*5.61+12.0*4.5+4.5*4.5*2+17.78*6.8+4.5*4.8*2+8.25*4.8+4.2*6.8+18.93*6.5+2.2*1.07*4+2.7*4.8*2	m ²	538.440	
				RAZEM	538.440
84	KNR AT-09 d.5 0702-01 analogia	Dachówki cementowe BRASS; szczytowa 4.5*4+5.8*2+4.8*4+6.8*2+1.7*4	m	69.200	
				RAZEM	69.200
85	KNR AT-09 d.5 0702-01	Dachówki cementowe BRASS; kalenica - elementy podstawowe 62.860	m	62.860	
				RAZEM	62.860
86	KNR-W 4-03 d.5 0701-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczychna ścianiszt. z cegły lub gazobetonu 6*4	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
87	KNR-W 4-03 d.5 0702-01	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym eternitem lub szt. dachówką 53	szt.	53.000	
				RAZEM	53.000
88	KNR-W 4-03 d.5 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta ośr do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
89	KNR-W 4-03 d.5 0708-02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta ośr do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym 20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
90	KNR-W 2-02 d.5 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone 7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
91	KNR 4-01 d.5 0530-07	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy tytan cynku (5.61*4+4.25*4+4.6*2+6.6*2+1.55*4+2.0*4)*0.3+(6.0*6+7.0*2+1.5*4)*0.5+(1.6*2+0.8*2+1.8*2+0.8*2+1.8*2+0.4*2+1.45*4+0.8*4+1.8*4+0.8*4)*0.4	m ²	64.332	
				RAZEM	64.332
92	KNR AT-09 d.5 0104-04 analogia	Akcesona do pokryć dachowych - lawy kominarskie 7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
93	KNR-W 4-01 d.5 0504-08 analogia	montaż płotków śniegowych 35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
94	KNR-W 4-01 d.5 0414-03	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 19 mm (5.61*2+4.3*4+1.6*4+4.8*4+6.8*2)*0.6+(14.8+0.7+2.2+2.55+6.2+2.5+20.5)*0.6	m ²	70.242	
				RAZEM	70.242
95	NNRNKB 202 d.5 0518-03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o ěm 12 cm	ěm		