

Gryfice, dnia 02.06.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kościuszki 53 w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryfickie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie gruntownego remontu pokrycia dachowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 53 w Gryficach

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

a) Remont pokrycia dachowego w oparciu o przedmiar robót, wymagania techniczne stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego, które wraz z formularzem ofertowym udostępnione są do wglądu na stronie internetowej - www.gryfickietbs.com.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego : 2020 - 2021 roku.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Alfred Kiszteliński, tel:913847328

-adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki , ul. Wiejska 8

-czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.

2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 30.06.2020 r.,

2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :

„Naprawa pokrycia dachowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 53 w Gryficach -NIE OTWIERAĆ PRZED 30.06.2020 r., przed godz.10.00”

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.06.2020 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.

2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.

3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.

4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

ZATWIERDZAM
2023.06.16
.....
(data, podpis i pieczęć)
Bielski
Inicjacja Zaw.2281

78	KNR 4-01 d.6 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki 14.27*9.73+8.05*6.56+4.4*4.4+5.7*9.75+8.55*3.18	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
79	KNR 4-01 d.6 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 7.0*3.2	m ²	22.400	
				RAZEM	22.400
80	KNR 4-01 d.6 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa 7.0*3.2	m ²	22.400	
				RAZEM	22.400
81	KNR 4-01 d.6 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $5.0*2*0.65+(4.34*2+8.75+4.4*2+6.75*2+3.05*2+6.11+8.05*2)*0.4+((2.0*2+1.0*2)^2+(0.8*2+1.2*2)+(1.2*2+1.5*2)^2+(1.15*2+1.15*2))^2*0.45$	m ²	47.846	
				RAZEM	47.846
82	KNR 4-01 d.6 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich $5.5*2*0.65+(4.55*2+8.85+4.4*2+6.95*2+3.4*2+6.11+8.6)*0.4+((2.0*2+1.0*2)^2+(0.8*2+1.2*2)+(1.2*2+1.5*2)^2+(1.15*2+1.15*2))^2*0.45$	m ²	46.144	
				RAZEM	46.144
83	KNR 4-01 d.6 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
84	KNR-W 4-01 d.6 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ 1.53*0.5*2.5+0.75*0.65*3.5+0.4*0.4*1.4+0.6*1.0*2.8+0.8*0.8*1.7	m ³	6.611	
				RAZEM	6.611
85	KNR 4-01 d.6 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 4.3*2+5.75+8.4+6.75+8.75	m	38.250	
				RAZEM	38.250
86	KNR 4-01 d.6 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat do 24 cm 14.27*9.73+8.05*6.56+4.4*4.4+5.7*9.75+8.55*3.18	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
87	KNR-W 2-02 d.6 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 6.9*3.2	m ²	22.080	
				RAZEM	22.080
88	KNR 4-01 d.6 0512-02 analogia	kontrłaty 293.779	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
89	KNR-W 2-02 d.6 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarczy nasyconej 293.779	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
90	KNR 4-01 d.6 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi - elementy łaty i kontrłaty + elementy więźby dachowej i belki stropu 750	m ²	750.000	
				RAZEM	750.000
91	KNR-W 2-02 d.6 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
92	KNR AT-09 d.6 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
93	KNR AT-09 d.6 0103-01 analogia	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60 m 293.779	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
94	KNR AT-09 d.6 0701-03	Dachówki cementowe BRASS; Dachówki cementowe certyficyka - powierzchnia połaci ponad 50 m ² 293.779	m ²	293.779	
				RAZEM	293.779
95	KNR AT-09 d.6 0702-01	Dachówki cementowe BRASS; kalenica - elementy podstawowe 11.1+6.25*2+8.5	m	32.100	
				RAZEM	32.100
96	KNR AT-09 d.6 0702-01 analogia	Dachówki cementowe BRASS; szczytowa 9.15*2+4.5*2	m	27.300	
				RAZEM	27.300
97	KNR-W 4-01 d.6 0414-03 analogia	montaż desek elewacyjnych - lukarny 1.62*0.75*2*2+1.0*0.6	m ²	5.460	
				RAZEM	5.460
98	NNRNKB d.6 202 0518-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrąg-łych o śr. 15 cm 1.3*2+5.75+8.4+6.75+8.75	m	38.250	
				RAZEM	38.250

**MINIMALNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWYCH
PROPONOWANEJ PAPY TERMOZGRZEWAŁNEJ MODYFIKOWANEJ SBS NA OSNOWIE
Z WŁÓKNINY POLIESTROWEJ**

WŁAŚCIWOŚĆ	J.M.	WARTOŚĆ
Grubość -w warstwie z posypką gruboziarnistą	mm	5,2 ± 0,2
Giętkość w niskiej temperaturze	° C	≤ - 15
Maksymalna siła rozciągająca kierunek: wzdłuż poprzek	N / 50 mm	1200 ± 300 800 ± 300
Wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej kierunek: wzdłuż w poprzek	N / 50 mm	50 ± 20 60 ± 20
Wytrzymałość złączy na ścinanie zakład : wzdłuż w poprzek	N / 50 mm	900 ± 200 800 ± 200
Odporność/Trwałość na starzenie sztuczne	° C	100±10 -15±5
Wodoszczelność	-	10 kPa
Przyczepność posypki	%	± 15