

**Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
przy ul. Wiejskiej 8 w Gryficach**

**OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Akacjowej 21 w Gryficach**

działka nr 255/10, obręb geodezyjny Gryfice-7, o pow. 0,3421 ha, w skład której wchodzi budynek po byłej kotłowni o pow. użytkowej 393,76 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SZ1G/00034006/0, stanowiącą własność Gryfickiego TBS Sp. z o. o.

Zgodnie z zapisem w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice nieruchomość znajduje się w „strefie zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.”

Cena wywoławcza wynosi **410.692,00 zł netto**.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

Wadium 10% ceny wywoławczej tj.: **41.069,20 zł**.

Licytacja odbędzie się w dniu **24.04.2020 r. (piątek) o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Spółki przy ul. Wiejskiej 8 w Gryficach (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto w Banku Spółdzielczym w Gryficach nr 72 9376 0001 0000 0316 2001 0004 w terminie do dnia **23.04.2020 r. (czwartek)**. O wniesieniu wadium decyduje data jego zaksięgowania na rachunku bankowym Spółki.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo do reprezentowania. Wypis z rejestru sądowego powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przeprowadzenia przetargu.

Oględzin nieruchomości można dokonywać od poniedziałku do piątku po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym (91-38-47-334) lub osobiście w siedzibie Spółki (pokój nr 12).

W przypadku wyłonienia nabywcy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości ustalonej w licytacji. Wpłacone wadium przepada w przypadku uchylenia się nabywcy od podpisania umowy notarialnej w ustalonym przez zbywcę terminie. Uzyskana cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Prezes Zarządu

Tadeusz Wierzychowski

Gryfice, dnia 16.03.2020 r.

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Gryfice - miasto

Obręb ewidencyjny: Gryfice -7

PODGIK.6621.1: 2084.2019

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Gryficach  
ul. Dworcowa 23  
tel. 91/38 449 16, 38 414 53

**STAROSTWO POWIATOWE W GRYFICACH**  
**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W GRYFICACH**

Reprodukcje, rozpowszechnianie i rozprowadzanie  
 niniejszej kopii mapy ewidencyjnej, w których  
 mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1990 r. Nr 17, poz. 14102)

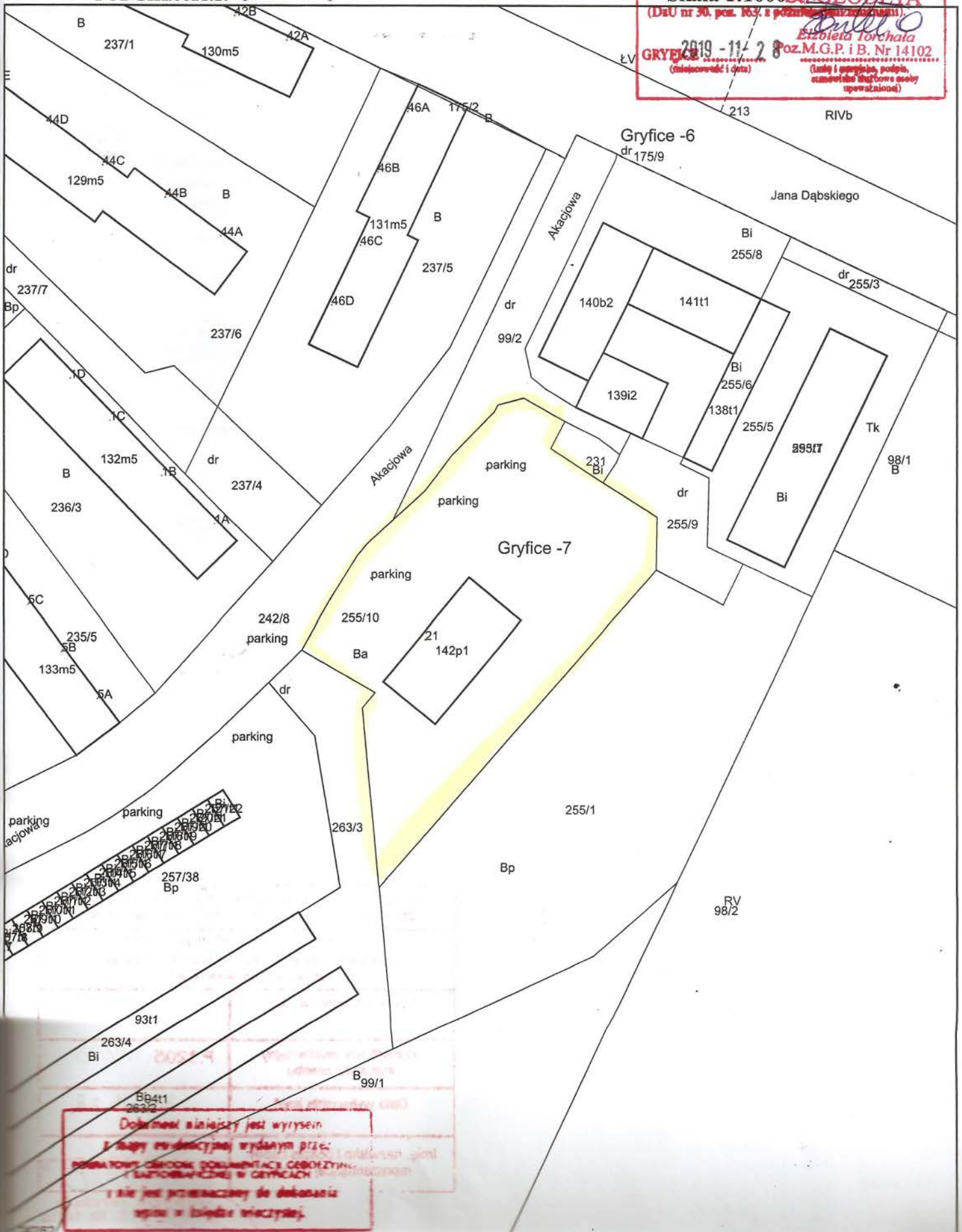
**Skala 1:1000**

**GEODETA**  
*Elzbieta Torchata*  
 Poz.M.G.P. i B. Nr 14102  
 (miejsce i data)

2019-11-28

(inny i sprzeczny podpis, stanowisko i dane osoby upoważnionej)

Kopia mapy ewidencyjnej



Dobrześnij mniejszy jest wyrzeźniony  
 i mapy ewidencyjnej wydany przez:  
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W GRYFICACH  
 i nie jest przeznaczony do dalszego  
 użytku w innych miejscach.



HYUNDAI  
KJ 2400

2020/03/17



2020/03/17



2020/03/17



2020/03/17



2020/03/17



2020/03/17