

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rapackiego 20 w Gryficach, zarządzana przez
i w imieniu której działa:**

Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice,

adres strony internetowej: www.gryfickietbs.com

tel/fax. 91 384 30 51,

**zaprasza do składania ofert cenowych (wraz z przedmiarem i kosztorysem
inwestorskim), na wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym budynku, w zakresie:**

- 1) **dokonanie naprawy zniszczonego dachu, poprzez jego uszczelnienie,**
- 2) **dokonanie naprawy zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej,**
- 3) **wykonanie właściwego odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku,**
- 4) **dokonanie naprawy zniszczonych stropów,**
- 5) **zapewnienie właściwego funkcjonowania wentylacji,**
- 6) **dokonanie naprawy zniszczonej posadzki w piwnicy budynku,**
- 7) **dokonanie naprawy względnie wymiany rynien i rur spustowych,**
- 8) **dokonanie naprawy zniszczonych tynków w budynku,**
- 9) **wykonanie izolacji ścian piwnicznych.**

II. Uwagi Zamawiającego, dotyczące zapytania ofertowego:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

III. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:

- imię i nazwisko pracownika - Mariusz Ostrowski

adres: Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, tel. 91 384 73 25 lub 91 384 30 51,

czas urzędowania: poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 15.00.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający mogą Wykonawcy przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

V. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

-Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała załączony do niniejszego zapytania ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz ofertowy, oraz przedmiar i kosztorys inwestorski,

-postępowanie prowadzone jest w języku polskim,

VI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

- Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do 25.10.2019 r. do godz. 10.00.

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Wykonanie robót ogólnobudowlanych na budynku przy ul. Rapackiego 20 w Gryficach”

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.10.2019 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego.

VII. Opis deklarowanej ceny oferty:

Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić łączną cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego, okres gwarancji, a także załączyć przedmiar i kosztorys ofertowy:

- wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego,
- wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Informacje o formalnościach:

-Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,

-Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego etapu robót lub jego ograniczenia,

- w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów, w **terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- w przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę dotyczącą realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, w **terminie 21 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,

- niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

- od przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. protest, odwołanie oraz skarga.

ZATWIERDZIŁ:

PREZES ZARZĄDU

30.09.2019

Tadeusz Wietzchowski

(data i podpis)

Załączniki:

- formularz ofertowy.

FORMULARZ OFERTOWY

| | |
|--|--|
| PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: | Wykonanie robót budowlanych na budynku przy ul. Rapackiego 20 w Gryficach, w zakresie: 1) dokonanie naprawy zniszczonego dachu, poprzez jego uszczelnienie, 2) dokonanie naprawy zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej, 3) wykonanie właściwego odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku, 4) dokonanie naprawy zniszczonych stropów, 5) zapewnienie właściwego funkcjonowania wentylacji, 6) dokonanie naprawy zniszczonej posadzki w piwnicy budynku, 7) dokonanie naprawy względnie wymiany rynien i rur spustowych, 8) dokonanie naprawy zniszczonych tynków w budynku, 9) wykonanie izolacji ścian piwnicznych. |
| ZAMAWIAJĄCY: | WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 72-300 Gryfice, ul. Rapackiego 20 B.S. GRYFICE 8683760001002911410010001 REGON 811697979 |
| WYKONAWCA: | |
| CENA OFERTOWA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: | |
| | |
| OKRES REALIZACJI : | dni od podpisania zlecenia |
| OKRES GWARANCJI : | miesięcy |
| PODPIS WYKONAWCY: | |