

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bracka 6 w Gryficach w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na podstawie przedmiaru robót na Przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na ul.Bracka 6 w Gryficach na podstawie przedłożonego przedmiaru robót.

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

- a) Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na podstawie dokumentacji projektowej na ul.Bracka 6 w Gryficach.
- b) wykonaniu dodatkowych robót towarzyszących.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego - umowy na roboty budowlane w terminie dogodnym dla Wykonawcy jednak nie później niż do 30.09.2019r.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

- a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót oraz obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,
- d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.
- e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,
- f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie

przewodzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Robert Zamolski-tel. : 91 384 73 27,
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 12),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 2) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 25.04.2019r, godz. 10.00
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Gryficach na ul.Brackiej 6 -NIE OTWIERAĆ PRZED 25.04.2019r., przed godz.10.15"

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.04.2019r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Przedmiar robót,
2. Formularz cenowo-ofertowy.

ZATWIERDZAM
1.04.2017

.....
Tadeusz Wierchowski
[data, podpis i pieczęć] 2281

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.2.1	KNNR 4 0312-06	Kurki gazowe przelotowe o śr. 50 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2.1	KNNR 4 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
30 d.2.1	KNNR 4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach wraz z montażem stelaża z monoizolacją	kpl.		
		19	kpl.	19,000	
				RAZEM	19,000
31 d.2.1	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		9,09	m2	9,090	
				RAZEM	9,090
32 d.2.1	KNR 4-02 0307-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25 do wykonania próby szczelności	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
33 d.2.1	KNNR 4 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm-P1+P2+całość do gazomierzy	prob		
		3	prob	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.2.1	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2		
		9,09	m2	9,090	
				RAZEM	9,090
35 d.2.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2		
		9,09	m2	9,090	
				RAZEM	9,090
36 d.2.1	KNR 2-15 0120-01	Szafki gazowe stalowe naścienne wentylowane	szt.		
	gazomierz- klatka schodowa zawory piwnica	19	szt.	19,000	
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	21,000
2.2		INSTALACJE WEWNĘTRZNE W 19 LOKALACH			
37 d.2.2	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	przejścia przewodów	19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
38 d.2.2	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	przejścia przewodów	23	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
39 d.2.2	KNR-W 2-19 0217-01	Tuleje ochronne stalowe przy przejściach przewodów przez ściany i stropy	przej		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		23 + 19	przej	42,000	
				RAZEM	42,000
40 d.2.2	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
		23	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
41 d.2.2	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
42 d.2.2	KNR INSTAL 0201-05	Rurociągi gazowe miedziane zaciskowe Profipress o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		79	m	79,000	
				RAZEM	79,000
43 d.2.2	KNR INSTAL 0201-04	Rurociągi gazowe miedziane zaciskowe Profipress o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		73	m	73,000	
				RAZEM	73,000
44 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm -Profipress G-trójnik 22/18/22	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
45 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm -Profipress G-trójnik 22/22/22	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm - Profipress G-redukcja 22/18	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
47 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm - Profipress G-kolano 22	szt.		
		91	szt.	91,000	
				RAZEM	91,000
48 d.2.2	KNR INSTAL 0404-03	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 18 mm - Profipress G-kolano 18	szt.		
		37	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
49 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm - Profipress G-GW 3/4"/22	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
50 d.2.2	KNR INSTAL 0404-04	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 22 mm - Profipress G-GZ 3/4"/22	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
51 d.2.2	KNR INSTAL 0404-03	Złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 18 mm - Profipress G-GZ 18/ 1/2"	szt.		
		19 + 4	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
52 d.2.2	KNNR 4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych-KG	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
53 d.2.2	KNNR 4 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych-GPW + KcoGAZc	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
54 d.2.2	KNR INSTAL 0111-02	Filtr gazowy osadnikowy siatkowy o śr.nom..20 mm--GPW + KcoGAZc	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
55 d.2.2	KNNR 4 0314-09	Podłączenie istniejących kuchni gazowych o połączeniu złączem elastycznym	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
56 d.2.2	KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		19	lokal	19,000	
				RAZEM	19,000
57 d.2.2		Odpowietrzenie instalacji gazowej w lokalach	lokal		
		19	lokal	19,000	
				RAZEM	19,000
3		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
58 d.3	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	nawiew	19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
59 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie nawiewu w ścianie zewnętrznej	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
60 d.3	kalk. własna	Montaż kratki nawiewnej o pow. 220cm ² w dolnej części drzwi łazienkowych	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
61 d.3	Kalkulacja wg RDG Gryfice	Plombowanie gazomierzy po robotach według kosztów RDG Gryfice	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	przej	10,000	
				RAZEM	10,000
15 d.2.1	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.2.1	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2.1	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.2.1	KNNR 4 0303-06	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		33,20	m	33,200	
				RAZEM	33,200
19 d.2.1	KNNR 4 0303-05	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,50	m	6,500	
				RAZEM	6,500
20 d.2.1	KNNR 4 0303-04	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,30	m	6,300	
				RAZEM	6,300
21 d.2.1	KNNR 4 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		33,40	m	33,400	
				RAZEM	33,400
22 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- trójnik czarny dn25	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- kolano hamburskie dn25	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
24 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- kolano hamburskie dn50	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
25 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- redukcja dn50/40	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- redukcja dn40/32	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.1	KNR 7-09 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm- redukcja dn32/25	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1.1		POZIOM PIWNICA+DOSTĘPNE PIONY W LOKALACH			
1 d.1.1	KNR 2-15 0633-01	Przygotowanie instalacji do demontażu - przedmuchiwanie	pkt.p ob.		
		19	pkt.p ob.	19,000	
				RAZEM	19,000
2 d.1.1	KNNR 8 0306-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 50 mm	m		
		30,80	m	30,800	
				RAZEM	30,800
3 d.1.1	KNNR 8 0306-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 40 mm	m		
		4,50	m	4,500	
				RAZEM	4,500
4 d.1.1	KNNR 8 0306-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 32 mm	m		
		2,40	m	2,400	
				RAZEM	2,400
5 d.1.1	KNNR 8 0306-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 25 mm	m		
		9,95	m	9,950	
				RAZEM	9,950
6 d.1.1	KNNR 8 0308-05	Demontaż kurka gazowego o śr.25mm	szt		
		19	szt	19,000	
				RAZEM	19,000
1.2		INSTALACJE WEWNĘTRZNE W 19 LOKALACH			
7 d.1.2	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
8 d.1.2	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach	szt.		
		34	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
9 d.1.2	KNR 4-02 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.		
		19	kpl.	19,000	
				RAZEM	19,000
10 d.1.2	KNNR 8 0306-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		148,90	m	148,900	
				RAZEM	148,900
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
2.1		POZIOM PIWNICA+PIONY P1 I P2 NA KLATKACH SCHODOWYCH A I B			
11 d.2.1	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.2.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.2.1	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
14 d.2.1	KNR-W 2-19 0217-01	Tuleje ochronne stalowe przy przejściach przewodów przez ściany i stropy	przej		

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI: UL. BRACKA 6, GRYFICE
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA: UL. BRACKA 6, 72-300 GRYFICE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Michał Gradel

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

SANITARNE

mgr inż. Marek Konarzewski

DATA OPRACOWANIA:

2018-11-21

WYKONAWCA:

INWESTOR:



.....
(pieczęć wykonawcy)

NIP:

REGON.....

TEL.

FAX

E-MAIL

FORMULARZ OFERTOWY

**Zamawiający
Wspólnota Mieszkaniowa
ul.Bracka 6
72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dniana:

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym ul.Bracka 6 w Gryficach

Ja/My niżej podpisany/i :

.....

Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto :

słownie brutto:

.....

b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości miesięcy od protokółarnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....

(miejscowość i data)

.....

/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
podpisania oferty/