

Gryfice, dnia 13.08.2018r.

GRYFICKIE
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
72-300 Gryfice, ul. Wiejska 8
tel./fax 91 384 30 51, 91 384 30 52
Regon 811934172, NIP 857-17-29-827

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004 r.- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami), na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa „Ks. St. Ruta 25” w Gryficach zarządzana przez i w imieniu której działa:

Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice,

adres strony internetowej: www.gryfickietbs.com

tel/fax. 91 384 30 51,

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie wymiany pokrycia dachowego oraz kominów na budynku mieszkalnym przy ul. Ks. St. Ruta 25 w Gryficach.

II. Zakres opracowania:

Wymiana pokrycia dachowego oraz kominów w oparciu o załączony do niniejszego zapytania ofertowego przedmiar robót.

III. Uwagi Zamawiającego, dotyczące zapytania ofertowego:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.

Termin wykonania przedmiotowych robót budowlanych: dogodny dla Wykonawcy, jednak nie później niż do 30.09.2019 roku.

IV. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:

- imię i nazwisko pracownika- Maciej Roczyński,
- imię i nazwisko pracownika- Mariusz Ostrowski.

adres: Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, pokój nr 9, tel. 91 384 73 25 lub 91 384 30 51,

czas urzędowania: poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 15.00.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający mogą Wykonawcy przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

VI. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

- Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała załączony do niniejszego zapytania ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz ofertowy,
- postępowanie prowadzone jest w języku polskim,

VII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

- **Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do 31.08.2018 r. do godz. 10.00.**

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Wymiana pokrycia dachowego oraz kominów na budynku Ks. St. Ruta 25 w Gryficach”

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.08.2018 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego.

VIII. Opis deklarowanej ceny oferty:

Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić łączną cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego, okres gwarancji, a także załączyć kosztorys ofertowy:

- wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich(z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego,
- wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

IX. Informacje o formalnościach:

-Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,

-Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego etapu robót lub jego ograniczenia,

- w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów, **w terminie 7 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,
- w przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę dotyczącą realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, **w terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,
- jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,
- niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,
- **od przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. protest, odwołanie oraz skarga.**

ZATWIERDZIŁ:

Gryfickie TBS Spółka z o.o.
ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

13.08.2018

ZARZĄDCA

Tadeusz Wierzchowski
Licencja zaw.2281

(data i podpis)

Załączniki:

- przedmiar robót,
- formularz ofertowy.

przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe- budynek			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki cementowej	m ²		
d.1	0508-03	7.00*2*7.20+7.20*4.10*2+4.00*5.00	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach lat ponad 24 cm	m ²		
d.1	0430-05	179.840	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	7.20+7.20+4.00+4.00	m	22.400	
				RAZEM	22.400
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	4*6	m	24.000	
				RAZEM	24.000
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśków itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
6	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0349-01	0.50*0.50*1.50*2	m ³	0.750	
				RAZEM	0.750
7	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.1	0419-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.1	0101-03	(0.50*4)*3*3.00	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
9	KNNR 2	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m ²		
d.1	1504-01	12*6	m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
10	Kalkulacja	Wywóz i utylizacja gruzu	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45111300-1	Pokrycie dachu			
11	KNR 19-01	Impregnacja grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi	m ²		
d.2	0647-04	179.84	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
12	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.2	0412-02	26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
13	KNR 4-01	Wymiana odeskowania- kosze	m ²		
d.2	0402-01	1.5*7.00*2	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
14	KNR 4-01	Wymiana desek okapowych 5 cm	m ²		
d.2	0402-06	42.43	m ²	42.430	
				RAZEM	42.430
15	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 70 cm	m ²		
d.2	0104-04	179.84	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
16	KNR 4-01	Łacenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach lat ponad 16 cm	m ²		
d.2	0414-10	179.84	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
17	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0419-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR O-15II	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej pod dachówkę	m ²		
d.2	0517-01	179.84	m ²	179.840	
				RAZEM	179.840

przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 19-01 d.2 0501-04	Pokrycie dachu dachówką certyfikowaną typu Brass 179.84	m ²		
			m ²	179.840	
				RAZEM	179.840
20	KNR AT-09 d.2 0701-04	Montaż dachówek skrajnych 52	szt.		
			szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
21	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej -pasy nadrynnowe 15*0.5	m ²		
			m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
22	KNR AT-09 d.2 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
23	KNR AT-09 d.2 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie- dł 1 m 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR AT-09 d.2 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 25	m		
			m	25.000	
				RAZEM	25.000
25	KNR 2-02 d.2 1009-08	Montaż wyłazów dachowych z kołnierzem do pomieszczeń nieużytkowych na poddaszu 3	szt		
			szt	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR 19-01 d.2 0582-01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 12 cm z blachy powlekanej 22.40	m		
			m	22.400	
				RAZEM	22.400
27	KNR 19-01 d.2 0583-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 10 cm z blachy powlekanej W wycenie należy dodatkowo uwzględnić: - montaż rewizji systemowych 24	m		
			m	24.000	
				RAZEM	24.000
3	45111300-1	Kominy			
28	KNR 2-02 d.3 0122-01	Murowanie kominów z cegły klinkierowej pełnej 0.50*0.50*1.50*2	m ³		
			m ³	0.750	
				RAZEM	0.750
29	KNR 2-02 d.3 0923-02-ana- logia	Spoinowanie kominów 0.50*0.50*1.50*2	m ²		
			m ²	0.750	
				RAZEM	0.750
30	KNR 4-01 d.3 0711-01	Uzupełnienie tynków - tynki zwykłe kat III 18	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
31	KNR 4-01 d.3 0310-01	Wykonanie czapek z cegły klinkierowej gr 8 cm 0.60*0.60*0.12*2	m ³		
			m ³	0.086	
				RAZEM	0.086
32	KNR 4-01 d.3 0531-02	Obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej 5.5	m ²		
			m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
4	45111300-1	lukarny			
33	KNR 4-01 d.4 0402-05	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z płyt wiórowo-cementowych o grubości 3 cm 15	m ²		
			m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
34	KNR 0-19 d.4 1022-01	Montaż okien uchylnych jednozielnych z PCV z obróbką osadzenia 0.8*0.5*3	m ²		
			m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
35	KNR 0-23 d.4 2612-01	Ocieplenie ścian budynków -styropian 5 cm -ekstrudowany 15	m ²		
			m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
36	KNR 0-23 d.4 2611-02	jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		

przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
37	KNR 0-23 d.4 2612-06	przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
38	KNR 0-23 d.4 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
39	KNR 0-23 d.4 2611-02	jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
5	45111300-1	Roboty budowlane-oficyna			
40	KNR 4-01 d.5 0511-02	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych falistych nadających się do użytku	m ²		
		7.2*4	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
41	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.20	m	7.200	
				RAZEM	7.200
42	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
43	KNR 4-01 d.5 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach lat ponad 24 cm	m ²		
		28.80	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
44	KNR 4-01 d.5 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		3*4	m	12.000	
				RAZEM	12.000
45	KNR K-05 d.5 0104-04	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 70 cm	m ²		
		28.8	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
46	KNR 4-01 d.5 0414-10	Łacenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępach lat ponad 16 cm	m ²		
		28.8	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
47	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.20	m	7.200	
				RAZEM	7.200
48	KNR 19-01 d.5 0647-04	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi	m ²		
		28.8	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
49	KNR 2-02 d.5 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej -pasy nadrynnowe	m ²		
		7.2*0.5	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
50	Kalkulacja d.5 własna	Wywóz i utylizacja gruzu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 19-01 d.5 0582-01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 10 cm z blachy tytan cynk	m		
		7.20	m	7.200	
				RAZEM	7.200
52	KNR 19-01 d.5 0583-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 8 cm z blachy ocynkowanej. W wycenie należy dodatkowo uwzględnić: - montaż rewizji systemowych	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
53	KNR 0-15II d.5 0522-02	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi	m ²		
		28.80	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR-W 4-01 d.5 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0.50*0.50*1.50	m ³ m ³	 0.375	
				RAZEM	0.375
55	KNR AT-27 d.5 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (0.50*4)*2.00	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
56	KNR 4-01 d.5 0711-01	Uzupełnienie tynków kominów - tynki zwykłe kat III 4	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
57	KNR 2-02 d.5 0122-01	Murowanie kominów z cegły klinkierowej pełnej 0.50*0.50*1.50	m ³ m ³	 0.375	
				RAZEM	0.375
58	KNR 2-02 d.5 0923-02-ana- logia	Spoinowanie kominów 0.50*0.50*1.50*1	m ² m ²	 0.375	
				RAZEM	0.375
59	KNR 4-01 d.5 0310-01	Wykonanie czapek z cegły klinkierowej gr 8 cm 0.60*0.60*0.12*1	m ³ m ³	 0.043	
				RAZEM	0.043
60	KNR 4-01 d.5 0531-02	Obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej oraz szczytu budynku 5.5	m ² m ²	 5.500	
				RAZEM	5.500

FORMULARZ OFERTOWY

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

ZAMAWIAJĄCY:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
72-300817 PCS. w. KS. Si. Rula 25
B. & OFFICE
6193760009009603320010001
REGON 81888888

WYKONAWCA:

CENA OFERTOWA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

OKRES REALIZACJI :

..... dni od podpisania zlecenia

OKRES GWARANCJI :

..... miesięcy

PODPIS WYKONAWCY: