

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych)

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dworcowej 16 w imieniu której działa Zarządca Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie remontu klatki schodowej wraz z pracami towarzyszącymi budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dworcowej 16 w Gryficach

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

a) Remont klatki schodowej wraz z pracami towarzyszącymi- szczegółowy zakres prac do ustalenia z właścicielami lokali.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego -do 30.11.2018r.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi,

b) Zaleca się dokonanie przeglądu oraz ustalenia zakresu robót z właścicielami lokali oraz dokonania samodzielnych obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.

c) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,

d) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10,to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,

e) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.

f) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

g) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Alfred Kiszteliński,
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 8),
- tel. : 91 384 73 28,
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

- Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
- Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. Nr 3).
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca składający ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia przedłożył dokument potwierdzający posiadanie przez niego uprawnień budowlanych lub osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej okręgowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do 24.08.2018r.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
„Wykonanie remontu klatki schodowej wraz z pracami towarzyszącymi budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dworcowej 16 w Gryficach
-NIE OTWIERAĆ PRZED 24.08.2018., przed godz.10.00”
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.08.2018r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki).

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego oraz okres gwarancji.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, po zatwierdzenia protokołu z wyboru oferty przez wszystkich właścicieli nieruchomości,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną ofertę spośród złożonych ofert.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

Gryfickie TBS Spółka z o.o.
ul. Wiejska 8, 72-600 Gryfice
ZARZĄDCA
ZATWIERDZAM
Tadeusz Wierchowski
6.08.2018 Licencja zaw. 2281
(data, podpis i pieczęć)

.....
(pieczęć wykonawcy)
NIP:
REGON.....
TEL.
FAX
E-MAIL

FORMULARZ OFERTOWY

**Zamawiający
Wspólnota Mieszkaniowa
Dworcovej 16
72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dniana:

Remont klatki schodowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Dworcovej 16 w Gryficach

Ja/My niżej podpisany/i :

.....

Oferujemy wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego :

a) za kwotę brutto :

słownie brutto:

.....

b) Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot robót w wysokości miesięcy od protokólnego odbioru robót.

c) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

d) Przedmiot zamówienia po podpisaniu umowy wykonamy w terminie do dnia

e) Oświadczam, że zapoznałem się z miejscem i zakresem robót, szczegółowym opisem przedmiotu zapytania ofertowego oraz zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....

(miejscowość i data)

.....

/Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do podpisania oferty/