

Gryfice, dnia 04.06.2018r.

Dz.T.526.182.2018.MO

dot. wyznaczenia nowego terminu składania ofert na wykonanie robót budowlanych polegających na „wymianie pokrycia dachu i wzmocnieniu ścian zewnętrznych oraz malowaniu klatki schodowej i zamontowaniu wiatrolapów nad drzwiami wejściowymi w ilości 2 szt.”

Gryfickie TBS Sp. z o.o. jako Zarządca ww budynku uprzejmie informuje, że w drugim terminie składania ofert na powyższy przedmiot robót, nie wpłynęły żadne oferty.

W związku z powyższym wznawia się procedurę wyłonienia wykonawcy na powyższe zadanie i ustala się nowy termin składania ofert, określony w zapytaniu ofertowym, dotyczącym przedmiotowego obiektu, umieszczonego na stronie internetowej Spółki.

Jednocześnie zapraszam w dniu **18.06.2018 roku o godz. 10:15** do siedziby Gryfickiego TBS Sp. z o.o. na otwarcie potencjalnych ofert.

Z poważaniem  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Tadeusz Wierzbowski*

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004 r.- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami), na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

### **I. Zamawiający:**

**Wspólnota Mieszkaniowa „Armii Krajowej 25” w Gryficach zarządzana przez i w imieniu której działa:**

**Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice**

adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o., ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice,

adres strony internetowej: [www.gryfickietbs.com](http://www.gryfickietbs.com)

tel/fax. 91 384 30 51,

**zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachu i wzmocnieniu ścian zewnętrznych oraz malowaniu klatki schodowej wraz z zamontowaniem wiatrołapów nad drzwiami wejściowymi w ilości 2 szt.**

### **II. Zakres opracowania:**

- wymiana pokrycia dachu,
- wzmocnieniem ścian zewnętrznych,
- malowanie(odświeżenie) klatki schodowej wraz z zamontowaniem wiatrołapów nad drzwiami wejściowymi w ilości 2 szt.

### **III. Uwagi Zamawiającego, dotyczące zapytania ofertowego:**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.

### **IV. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:**

- imię i nazwisko pracownika- Mariusz Ostrowski,
- adres:** Gryfickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice, pokój nr 9, tel. 91 384 73 25 lub 91 384 30 51,
- czas urzędowania:** poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 15.00.

### **V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o**



### **sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający mogą Wykonawcy przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

### **VI. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

- Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała załączony do niniejszego zapytania ofertowego, czytelnie wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz ofertowy,
- postępowanie prowadzone jest w języku polskim,

### **VII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:**

- **Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do 18.06.2018 r. do godz. 10:00,**

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „remont pokrycia dachu i malowanie klatki schodowej budynku Armii Krajowej 25 w Gryficach- **NIE OTWIERAĆ PRZED 18.06.2018 r., przed godz. 10:15**”

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.06.2018 r. o godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego.

### **VIII. Opis deklarowanej ceny oferty:**

Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić łączną cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego, wraz z dołączoną wyceną poszczególnych etapów robót tj.: wzmocnienie ścian zewnętrznych, wymiana pokrycia dachu, malowanie klatki schodowej wraz z zamontowaniem wiatrołapów nad drzwiami wejściowymi w ilości 2 szt.

- wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich( z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie,
- cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego,
- wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i ewentualnym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

### **IX. Informacje o formalnościach:**

-Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,



-Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego etapu robót lub jego ograniczenia,

- w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów, w **terminie 7 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- w przypadku przystąpienia do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę dotyczącą realizacji przedmiotu zapytania ofertowego, w **terminie 14 dni** od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia ofert,

- jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,

- niniejsze zapytanie ofertowe przeprowadza się na podstawie wewnętrznego Regulaminu Zamawiającego w sprawie udzielania zamówień,

- od przeprowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. protest, odwołanie oraz skarga.

ZATWIERDZIŁAM

Tadeusz Wierchowski

(data i podpis)

Załączniki:

- przedmiar robót (bez uwzględnienia remontu klatki schodowej),
- formularz ofertowy.



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Gryfice, ul. Armii Krajowej 25					
1		<b>ELEWACJA PÓLNO-CNO-ZACHODNIA</b>			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1604-01	14.1*6.6	m <sup>2</sup>	93.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.060</b>
2	KNR 2-02	Ostony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0925-01	1.0*1.6*11+1.0*2.4	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
3	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie ( parapety okienne ) z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.1	0923-04	1.0*11*0.3	m <sup>2</sup>	3.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.300</b>
4	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szer. ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0530-05	1.0*11*0.38	m <sup>2</sup>	4.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.180</b>
5	KNR-W 4-	Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - 30%	m <sup>2</sup>		
d.1	01 0701-04	(14.1*6.6-(1.0*1.6*11+1.0*2.4))*0.3	m <sup>2</sup>	21.918	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.918</b>
6	KNR K-07	Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni poddawanych termorenowacji	m <sup>2</sup>		
d.1	0101/01	14.1*6.6-(1.0*1.6*11+1.0*2.4)	m <sup>2</sup>	73.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.060</b>
7	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zalate grubości 20 mm- uzupełnienie tynków na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-03	(14.1*6.6-(1.0*1.6*11+1.0*2.4))*0.3	m <sup>2</sup>	21.918	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.918</b>
8	KNR AT-31	Montaż listwy początkowej	m		
d.1	0703-01	14.1	m	14.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.100</b>
9	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0202-05	14.1*6.6-(1.0*1.6*11+1.0*2.4)	m <sup>2</sup>	67.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.420</b>
10	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie BAUMIT płyty styropianowe gr. 5 cm na cokole	m <sup>2</sup>		
d.1	0202-05	analogia	m <sup>2</sup>	5.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.240</b>
11	KNR AT-31	odtworzenie elementów dekoracyjnych ze styropianu f <sub>30</sub> ( pasy elewacyjne)	m <sup>2</sup>		
d.1	0202-05	analogia	m <sup>2</sup>	2.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.820</b>
12	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kolkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
d.1	0704-02	67.420+5.24	m <sup>2</sup>	72.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.660</b>
13	KNR AT-31	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej- dodatkowa warstwa siatki	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-03	14.1*2.0-(1.0*0.8*5+1.0*2.0)	m <sup>2</sup>	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
14	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.1	0202-05	(1.0+2*1.6)*11*0.3+(1.0+2*2.4)*0.4	m <sup>2</sup>	16.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.180</b>
15	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.1	0702-01	(1.0+2*1.6)*11+1.0+2*2.4+6.6*2	m	65.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.200</b>
16	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoża słabo chłonna	m <sup>2</sup>		
d.1	0601-01	67.420+16.180	m <sup>2</sup>	83.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.600</b>
17	KNR-W 2-	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian cokołu + ościeża okien cokołu	m <sup>2</sup>		
d.1	02 0919-01	analogia	m <sup>2</sup>	5.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.240</b>



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszoz	Razem
				RAZEM	5.240
2		<b>ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA</b>			
18	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m <sup>2</sup>		
		14.1*7.86+3.5*7.86	m <sup>2</sup>	138.336	
				RAZEM	138.336
19	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>		
		1.0*1.6*11+1.0*2.1+0.8*0.9*3+1.0*1.8	m <sup>2</sup>	23.660	
				RAZEM	23.660
20	KNR 2-02 d.2 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie ( parapety okienne ) z zaprawy	m <sup>2</sup>		
		1.0*11*0.3	m <sup>2</sup>	3.300	
				RAZEM	3.300
21	KNR 4-01 d.2 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szer.ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		1.0*11*0.38	m <sup>2</sup>	4.180	
				RAZEM	4.180
22	KNR-W 4- d.2 01 0701-04	Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - 100%	m <sup>2</sup>		
		14.1*7.86-(1.0*1.6*11+1.0*2.1+0.8*0.9*3+1.0*1.8)	m <sup>2</sup>	87.166	
				RAZEM	87.166
23	KNR K-07 d.2 0101/01	Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni poddanych termofenowacji	m <sup>2</sup>		
		14.1*7.86-(1.0*1.6*11+1.0*2.1+0.8*0.9*3+1.0*1.8)	m <sup>2</sup>	87.166	
				RAZEM	87.166
24	KNR AT-32 d.2 0101-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe: mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki załate grubości 20 mm- uzupełnienie tynków na ścianach	m <sup>2</sup>		
		14.1*7.86-(1.0*1.6*11+1.0*2.1+0.8*0.9*3+1.0*1.8)	m <sup>2</sup>	87.166	
				RAZEM	87.166
25	KNR AT-31 d.2 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		14.1+3.5	m	17.600	
				RAZEM	17.600
26	KNR AT-31 d.2 0202-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		14.1*6.2-(1.0*1.6*11+1.0*2.1)	m <sup>2</sup>	67.720	
				RAZEM	67.720
27	KNR AT-31 d.2 0202-05 analogia	Ocieplenie w systemie BAUMIT płyty styropianowe gr. 5 cm na cokole	m <sup>2</sup>		
		14.1*1.7-0.8*0.9*3+1.0*1.8	m <sup>2</sup>	23.610	
				RAZEM	23.610
28	KNR AT-31 d.2 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
		67.720+23.610	m <sup>2</sup>	91.330	
				RAZEM	91.330
29	KNR AT-31 d.2 0702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej- dodatkowa warstwa siatki	m <sup>2</sup>		
		(14.1+3.5)*2.0	m <sup>2</sup>	35.200	
				RAZEM	35.200
30	KNR AT-31 d.2 0202-06	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		((1.0+2*1.6)*11+(1.0+2*2.1)+(0.8+2*0.9)*3)*0.3+(1.0+2*1.8)*0.5	m <sup>2</sup>	20.060	
				RAZEM	20.060
31	KNR AT-31 d.2 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		(1.0+2*1.6)*11+(1.0+2*2.1)+(0.8+2*0.9)*3+(1.0+2*1.8)+7.9*3	m	87.500	
				RAZEM	87.500
32	KNR AT-31 d.2 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoża słabo chłonna	m <sup>2</sup>		
		67.720+20.060	m <sup>2</sup>	87.780	
				RAZEM	87.780
33	KNR-W 2- d.2 02 0919-01 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian cokołu + ościeża okien cokołu	m <sup>2</sup>		
		14.1*1.7-0.8*0.9*3+1.0*1.8	m <sup>2</sup>	23.610	
				RAZEM	23.610
3		<b>ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA</b>			
34	KNR 2-02 d.3 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m <sup>2</sup>		
		10.2*11.8	m <sup>2</sup>	120.360	



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	120.360
35	KNR 2-02 d.3 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 1.0*1.4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.800	2.800
				RAZEM	2.800
36	KNR 2-02 d.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie ( parapety okienne ) z zaprawy 1.0*2*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.600	0.600
				RAZEM	0.600
37	KNR 4-01 d.3 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szer.ponad 25 cm 1.0*2*0.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.760	0.760
				RAZEM	0.760
38	KNR-W 4- d.3 01 0701-04	Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - 100% 10.2*7.05+4.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95.880	95.880
				RAZEM	95.880
39	KNR K-07 d.3 0101/01	Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni poddanych termorenowacji 10.2*7.05+4.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95.880	95.880
				RAZEM	95.880
40	KNR AT-32 d.3 0101-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm- uzupełnienie tynków na ścianach 10.2*7.05+4.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95.880	95.880
				RAZEM	95.880
41	KNR AT-31 d.3 0703-01	Montaż listwy początkowej 10.2	m m	10.200	10.200
				RAZEM	10.200
42	KNR AT-31 d.3 0202-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach 10.2*8.2+4.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87.210	87.210
				RAZEM	87.210
43	KNR AT-31 d.3 0202-05 analogia	Ocieplenie w systemie BAUMIT płyty styropianowe gr. 5 cm na cokole 10.2*0.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.670	8.670
				RAZEM	8.670
44	KNR AT-31 d.3 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kokkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z cegły 87.210+8.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95.880	95.880
				RAZEM	95.880
45	KNR AT-31 d.3 0702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej- dodatkowa warstwa siatki 10.2*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.400	20.400
				RAZEM	20.400
46	KNR AT-31 d.3 0202-06	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach (1.0+2*1.4)*2*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.280	2.280
				RAZEM	2.280
47	KNR AT-31 d.3 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego (1.0+2*1.4)*2	m m	7.600	7.600
				RAZEM	7.600
48	KNR AT-31 d.3 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne 87.210+2.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	89.490	89.490
				RAZEM	89.490
49	KNR-W 2- d.3 02 0919-01 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian cokołu + ościeża okien cokołu 10.2*0.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.670	8.670
				RAZEM	8.670
4	<b>ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA</b>				
50	KNR 2-02 d.4 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m 13.7*8.6+4.4*3.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	134.980	134.980
				RAZEM	134.980
51	KNR-W 4- d.4 01 0701-04	Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - 100% (poza ociepleniem) 13.7*4.1+4.4*3.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73.330	73.330
				RAZEM	73.330



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR K-07 d.4 0101/01	Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni poddawanych termorenowacji 13,7*8,6+4,4*3,9	m <sup>2</sup>	134.980	134.980
				RAZEM	134.980
53	KNR AT-32 d.4 0101-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm- uzupełnienie tynków na ścianach 13,7*4,1+4,4*3,9	m <sup>2</sup>	73.330	73.330
				RAZEM	73.330
54	KNR AT-31 d.4 0703-01	Montaż listwy początkowej 13,7	m	13.700	13.700
				RAZEM	13.700
55	KNR AT-31 d.4 0202-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach 13,7*4,1+4,4*3,9	m <sup>2</sup>	73.330	73.330
				RAZEM	73.330
56	KNR AT-31 d.4 0202-05 analogia	Ocieplenie w systemie BAUMIT płyty styropianowe gr. 5 cm na ocieplonej części elewacji i cokoła 13,7*4,5	m <sup>2</sup>	61.650	61.650
				RAZEM	61.650
57	KNR AT-31 d.4 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z cegły 73.330+61.650	m <sup>2</sup>	134.980	134.980
				RAZEM	134.980
58	KNR AT-31 d.4 0702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej- dodatkowa warstwa siatki 13,7*2,0	m <sup>2</sup>	27.400	27.400
				RAZEM	27.400
59	KNR AT-31 d.4 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna 134.980*13,7*1,5	m <sup>2</sup>	114.430	114.430
				RAZEM	114.430
60	KNR-W 2- d.4 02 0919-01 analogia	Licowanie płytkami klinkowymi o wymiarach 25x12 cm ścian cokołu + ościeża okien cokołu 13,7*1,5	m <sup>2</sup>	20.550	20.550
				RAZEM	20.550
5		<b>WYMIANA POKRYCIA DACHU</b>			
61	KNR 4-01 d.5 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki 14,1*7,1*2	m <sup>2</sup>	200.220	200.220
				RAZEM	200.220
62	d.5 kalk. własna	rozebranie pokrycia z papy 4,2*3,8	m <sup>2</sup>	15.960	15.960
				RAZEM	15.960
63	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniwych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (2,8*2+0,6*2+2,2+0,7+0,8*2+1,2)*0,5+(3,4*2+3,5*2)*0,35	m <sup>2</sup>	11.080	11.080
				RAZEM	11.080
64	KNR 4-01 d.5 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 3	szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
65	KNR-VV 4- d.5 01 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m <sup>3</sup> 2,5*0,4*0,9+0,6*0,8*0,9+2,0*0,5*0,9	m <sup>3</sup>	2.232	2.232
				RAZEM	2.232
66	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10,1+3,5+14,1	m	27.700	27.700
				RAZEM	27.700
67	KNR 4-01 d.5 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - olacenie dachu o odstępnie lat do 24 cm 14,1*7,1*2	m <sup>2</sup>	200.220	200.220
				RAZEM	200.220
68	KNR 4-01 d.5 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 4,5*8	m	36.000	36.000



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	36.000
69	KNR-W 4- d.5 01 0701-04	Odbicie tynków zewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> na kominach poddasza (2.5*2+0.4*2)*1.6+(0.4*2+0.6)*4.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.020	
				RAZEM	15.020
70	KNR K-07 d.5 0101/01	Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie powierzchni kominów (2.5*2+0.4*2)*1.6+(0.4*2+0.6)*4.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.020	
				RAZEM	15.020
71	KNR AT-32 d.5 0101-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm- uzupełnienie tynków na ścianach (2.5*2+0.4*2)*1.6+(0.4*2+0.6)*4.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.020	
				RAZEM	15.020
72	KNR-W 4- d.5 01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie (2.5*2+0.4*2)*1.6+(0.4*2+0.6)*4.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.020	
				RAZEM	15.020
73	KNR 2-02 d.5 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku (2.8*2+0.6*2+2.2+0.7+0.8*2+1.2)*0.5+(10.3+3.8*2+4.3+14.5)*0.35+(3.4*2+3.5*2)*0.35	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.925	
				RAZEM	23.925
74	KNR 4-01 d.5 0512-02 analogia	kontrłaty 14.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	205.900	
				RAZEM	205.900
75	KNR-W 2- d.5 02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łalami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej (uwzględniając około 20 poza lico ściany) 14.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	205.900	
				RAZEM	205.900
76	KNR 4-01 d.5 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi - elementyłaty i kontrłaty + elementy więźby dachowej 300	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	300.000	
				RAZEM	300.000
77	KNR-W 2- d.5 02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykonane 3	szl		
			szl	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNR AT-09 d.5 0103-01 analogia	Folie wstępnego krycia (paroprzepuszczalna) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60 m 14.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	205.900	
				RAZEM	205.900
79	KNR-W 2- d.5 02 0612-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho (pomiędzy krokwiemi wełna gr 16 cm) 13.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	191.700	
				RAZEM	191.700
80	KNR-W 2- d.5 02 0606-02 analogia	folia paroizolacyjna 14.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	205.900	
				RAZEM	205.900
81	TZKNBK VI d.5 -10 analogia	Krycie dachów dachówką cementową zakładkową 14.5*7.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	205.900	
				RAZEM	205.900
82	kałk. własna d.5	montaż dachówek szczytowych 7.1*4	m		
			m	28.400	
				RAZEM	28.400
83	KNR-W 2- d.5 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 4.2*3.8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.950	
				RAZEM	15.950
84	NNRNKB d.5 202 0518-03	(z.1) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 12 cm 10.3+3.8+14.5	m		
			m	28.600	



## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	28.600
85	KNR AT-09 d.5 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - płótek przeciwlśniegowy 14,1+10,0	m		
			m	24.100	
				RAZEM	24.100
86	KNR AT-09 d.5 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
87	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,0*2+6,6*2	m		
			m	29.200	
				RAZEM	29.200
88	KNR-W 2- d.5 02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 8,0*2+6,6*2	m		
			m	29.200	
				RAZEM	29.200
6		<b>WZMOCNIENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>			
89	KNR 5-08 d.6 0602-07	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objęt.do 1dm <sup>3</sup> 72	szt.		
			szt.	72.000	
				RAZEM	72.000
90	kalkulacja d.6 własna	osadzenie łączników wklejanych np. firmy Fischer 72	szt.		
			szt.	72.000	
				RAZEM	72.000
91	KNR-W 4- d.6 01 1303-01 analogia	Wykonanie i montaż ściągów z płaskowników 50x5 140	kg		
			kg	140.000	
				RAZEM	140.000
92	TZKNBK d.6 VIII-05-135 analogia	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zwykłej z przygotowanym zaprawą - wypełnienie rys i spękań zaprawą cementową oraz uzupełnienie wymytych spoin 7,8+4,5+6,8+1,5*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.600	
				RAZEM	23.600
93	KNR 4-01 d.6 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 15	szt.		
			szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
94	KNR 4-01 d.6 0313-04 analogia	wzmocnienie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i ob-sadz.belek stalowych z kątownika 120x120x6 mm 1,4*2*2	m		
			m	5.600	
				RAZEM	5.600
95	KNR 4-01 d.6 1212-06 analogia	Minijowanie stalowych płaskowników i kątowników 10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
96	wycena d.6 własna	wzmocnienie pęknięć ścian prętami wklejnymi i klanrami 23,6	m		
			m	23.600	
				RAZEM	23.600
7		<b>ROBOTY UZUPEKNIAJĄCE</b>			
97	KNNR 6 d.7 0503-07 analogia	Chodniki z płyt kamiennych grubości 5 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem (13,7*2+4,1)*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.750	
				RAZEM	15.750



## FORMULARZ OFERTOWY

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
72-300 Gryfice, ul. Armii Krajowej 25  
B.S. GRYFICE  
059337600010028508720010001  
REGON 811898850

**WYKONAWCA:**

**CENA OFERTOWA BRUTTO ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**OKRES REALIZACJI :**

..... dni od podpisania zlecenia

**OKRES GWARANCJI :**

..... miesięcy

**PODPIS WYKONAWCY:**